

Số: 906/TB-CCTHADS

Chư Prông, ngày 09 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 10/2020/QĐST-DS ngày 16/3/2020 của Tòa án nhân dân huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 355/QĐ-CCTHADS ngày 13/4/2020 và số 43/QĐ-CCTHADS ngày 19/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 26/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 23/2021/VVAC/CT ngày 30/3/2021 của Công ty CP Thẩm định giá Trị Việt;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá và lựa chọn tổ chức đấu giá số 858/TB-CCTHADS ngày 10/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: Đường Trần Phú nối dài, thị trấn Chư Prông, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.

2. Tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 03, tờ bản đồ số 91, diện tích 13117,1m² (đất trồng cây lâu năm), khớp so với diện tích được cấp theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 596264 do UBND huyện Chư Prông cấp ngày 21/9/2010. Địa chỉ thửa đất: Cánh đồng làng Pia (nay là làng Hle), xã Ia Pia, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.

- Đất có tứ cận như sau:

+ Phía Bắc giáp đất ông Tuấn, ông Hân.

+ Phía Nam giáp đất ông Thiện, ông Phước, ông Der.

+ Phía Đông giáp đất ông San.

+ Phía Tây giáp đất đất ông Hân.

(có trích lục bản đồ địa chính lập ngày 26/3/2021)

- Tài sản gắn liền với đất:

+ Tiêu: 708 trụ (trong đó 387 trụ phát triển trung bình, 321 trụ phát triển xấu).

- Điều: 52 cây kiến thiết cơ bản năm 2-3.

- Chuối: 09 bụi có từ 4-5 cây.

- 01 ao đào: Thể tích 2.105m³, tại thời điểm kê biên ao không có nước.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **322.353.950** đồng (ba trăm hai mươi hai triệu, ba trăm năm mươi ba nghìn, chín trăm năm mươi đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 20/5/2021 đến ngày 24/5/2021 (ngày làm việc trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông - Địa chỉ: Đường Trần Phú nối dài, thị trấn Chư Prông, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai. Chi tiết liên hệ: Chấp hành viên: Nguyễn Quang Khải. ĐT 0914289194.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Quang Khải