

Số: 897/TB-CCTHADS

Ia Grai, ngày 31 tháng 5 năm 2021

### THÔNG BÁO

#### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;  
Căn cứ Bản án số 19/2020/DS-ST ngày 06/5/2020 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 625/QĐ-CCTHADS ngày 27/7/2020; số 213/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 41/QĐ-CCTHADS ngày 22/3/2021 và Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 06/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 201/BDS.2021.05 ngày 13 tháng 5 năm 2021 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Đông Dương;

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:**

**1. Thông tin tài sản:**

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

- Tài sản đấu giá gồm 03 tài sản:

+ Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 517708 do UBND huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 05/5/2010. Thửa đất số 152, tờ bản đồ số 3, tọa lạc tại xã Ia Yok, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai. Diện tích 2421 m<sup>2</sup> (Trong đó có 400 m<sup>2</sup> đất ở nông thôn và 2021 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm). Người sử dụng đất là ông Vũ Văn Quân và bà Nguyễn Thị Hồng – Địa chỉ: Làng Bò 1, xã Ia Yok, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

+ Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 710574 do UBND huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 20/3/2012. Diện tích 340,0 m<sup>2</sup> (Trong đó có 50 m<sup>2</sup> đất ở và 290,0 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm), thửa đất số 136, tờ bản đồ số 128, tọa lạc tại xã Ia Yok, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai. Người sử dụng đất là ông Vũ Văn Quân và bà Nguyễn Thị Hồng – Địa chỉ: Làng Bò 1, xã Ia Yok, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

+ Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 136242 do UBND huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 22/01/2015. Diện tích

280,0 m<sup>2</sup> (Trong đó có 70 m<sup>2</sup> đất ở nông thôn và 210 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm), thửa đất số 270, 102a, tờ bản đồ số 128, tọa lạc tại xã Ia Yok, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai. Người sử dụng đất là ông Vũ Văn Quân và bà Nguyễn Thị Hồng – Địa chỉ: Làng Bò 1, xã Ia Yok, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai. Cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

**2. Giá khởi điểm của tài sản: 1.554.110.077 đồng** (Một tỷ năm trăm năm mươi bốn triệu một trăm mười nghìn không trăm bảy mươi bảy đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:** (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 31/5/2021 đến ngày 03/6/2021 (giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**5. Chi tiết xin liên hệ:**

Chấp hành viên: Nguyễn Hồng Nam - Điện thoại: 0974.107.999.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Các Tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hồng Nam