

Ia Grai, ngày 11 tháng 6 năm 2021

Số: 271/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 49/2020/DS-ST ngày 25 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 321/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 02 năm 2021 và số 237/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 54/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2021 và Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 33/2021/CT-BĐS-GL ngày 12 tháng 5 năm 2021 của Công ty CP Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thông báo công khai về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Bên có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

2. Thông tin về tài sản: Tài sản kê biên để thi hành án của:

- Ông **Nhữ Xuân Huy** - Địa chỉ: Thôn 1, xã Ia Krăi, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Ông **Rơ Mah Nhũng** và bà **Siu Byô** – Địa chỉ: Làng Cúc, xã Ia O, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Ông **Rơ Châm Alon** và bà **Ksor Blĩ** – Địa chỉ: Làng Cúc, xã Ia O, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Gồm:

* Quyền sử dụng đất của ông Nhữ Xuân Huy tại làng Cúc, xã Ia O, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai: Thửa đất số 40, tờ bản đồ số 98, diện tích 12.091m² đất trồng cây lâu năm khác (HNK) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số số AP 275008 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 20/9/2009.

Tài sản gắn liền trên đất của ông Rơ Châm Alon và bà Ksor Blĩ: 120 cây điều, 130 cây điều năm 02.

Giá khởi điểm: **222.133.000 đồng** (Hai trăm hai mươi hai triệu một trăm ba mươi ba ngàn đồng).

* Quyền sử dụng đất của ông Nhữ Xuân Huy tại làng Cúc, xã Ia O, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai: Thửa đất số 19, tờ bản đồ số 95, diện tích 23.481m² đất trồng cây lâu năm (CLN) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AP 275455 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 18/11/2009.

Tài sản gắn liền trên đất của ông Rơ Mah Nhữ và bà Siu Byô: 670 cây điều.

Giá khởi điểm: **570.903.000 đồng** (Năm trăm bảy mươi triệu chín trăm lẻ ba ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá: Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá các loại tài sản trên.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/hành công bố.

4. Hồ sơ của Tổ chức đấu giá tài sản: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ của tổ chức đấu giá:

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Trong 03 ngày làm việc: ngày 14, 15 và 16 tháng 6 năm 2021 (Giờ hành chính).

- Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

6. Chi tiết liên hệ:

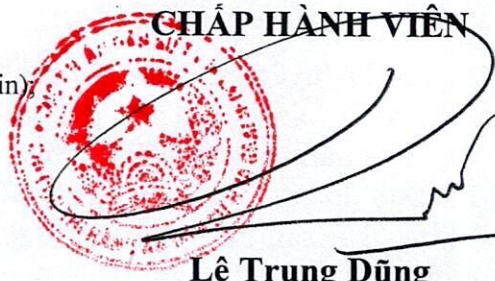
Ông Lê Trung Dũng – Chấp hành viên. Điện thoại: 0905 154 274.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai (Đăng tin);
- Các Tổ chức đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHADS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Trung Dũng