

Ia Grai, ngày 16 tháng 7 năm 2021

Số: 1156/TB-CCTHADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;  
Căn cứ Bản án số 32/2020/DS-ST ngày 11 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 134/QĐ-CCTHADS ngày 10/11/2020 và số 227/QĐ-CCTHADS ngày 24/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 56/QĐ-CCTHADS ngày 16/4/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0679/06.21/THA/GLI/EXIMA ngày 21/6/2021 của Công ty Cổ phần thẩm định giá E XIM.

**Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:**

**1. Thông tin tài sản:**

- **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

- **Tài sản đấu giá gồm 01 tài sản:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Làng Ia Tong, xã Ia Dêr, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai: Thửa đất số 25, tờ bản đồ số 48A, diện tích 6.060m<sup>2</sup> (đất trồng cây lâu năm), theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 346240 do UBND huyện Ia Grai ngày 17/11/2005 mang hộ bà Ksor H'Hiên.

\* Tài sản trên đất:

- Công trình trên đất:

+ Nhà ở: Diện tích 31,50 m<sup>2</sup>.

+ 01 Giếng đào, đường kính 1,2m, sâu 15m

+ 355 Trụ bê tông,

- Cây trồng trên đất:

+ 58 cây núc nác:

+ 240 cây cà phê kinh doanh;

+ 44 cây cà phê kiến thiết cơ bản năm thứ 2;

+ 190 cây cà phê kiến thiết cơ bản năm 3;

+ 01 cây cao su kinh doanh;

+ 01 cây xoài kiến thiết cơ bản năm 1;

+ 07 cây mít kiến thiết cơ bản năm 1;

+ 2 cây bơ kiến thiết cơ bản năm 1.



(Chi tiết tài sản theo biên bản kê biên ngày 04/6/2021 và chứng thư thẩm định giá ngày 21/6/2021).

**2. Giá khởi điểm của tài sản: 342.877.255 đồng** (Ba trăm bốn mươi hai triệu tám trăm bảy mươi bảy nghìn hai trăm năm mươi lăm đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:** (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 16/7/2021 đến ngày 20/7/2021. (giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

- Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**5. Chi tiết xin liên hệ:**

Ông Ksor Hrí - Chấp hành viên. Điện thoại: 0384346781.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Các Tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Ksor Hrí**