

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN IA GRAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ia Grai, ngày 05 tháng 10 năm 2021

Số: *14*../TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 06/2021/QĐST-DS ngày 10 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 418/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2021 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 439/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 65/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 8 năm 2021 và Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 12 tháng 8 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0229/08.21/THA/GLI/EXIMA ngày 20 tháng 8 năm 2021 của Công ty CP Thẩm định giá EXIM,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thông báo công khai về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Bên có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

2. Thông tin về tài sản: Tài sản kê biên của Bà **Nguyễn Thị Duyệt** - Địa chỉ: Thôn 1, xã Ia Yok, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai,

Gồm:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 102, tờ bản đồ số 172, diện tích 1.228,6m² (trong đó có 50m² đất ở và 1178,6m² đất TCLN), địa chỉ thửa đất: Thôn 1, xã Ia Yok, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 810578 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 06/12/2011.

Giá khởi điểm: **299.451.038 đồng.**

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 104, tờ bản đồ số 17, diện tích 2410m² đất trồng cây hàng năm khác, địa chỉ thửa đất: Làng Út 2, xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 602316 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 12/8/2014.

Giá khởi điểm: **97.871.780đồng**

Tài sản 3: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 131, tờ bản đồ số 17, diện tích 5000m² đất ĐRM, địa chỉ thửa đất: Làng Út 2, xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 391564 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 17/7/2012.

Giá khởi điểm: **203.533.500đồng**

Tổng giá trị 03 tài sản: **600.856.318đồng** (Sáu trăm triệu tám trăm năm mươi sáu ngàn ba trăm mười tám đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá: Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá các loại tài sản trên.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả:

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

4. Hồ sơ của Tổ chức đấu giá tài sản: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ của tổ chức đấu giá:

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Trong 03 ngày làm việc: ngày 06, 07, 08 tháng 10 năm 2021 (Giờ hành chính).

- Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

6. Chi tiết liên hệ:

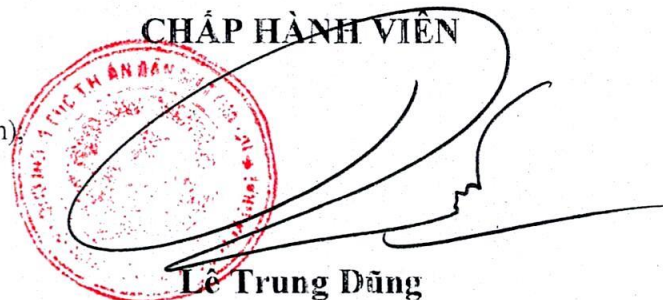
Ông Lê Trung Dũng – Chấp hành viên. Điện thoại: 0905 154 274.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai (Đăng tin);
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHADS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Trung Dũng