

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 28/2020/QĐST-DS, ngày 07 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 523/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 7 năm 2020 và Quyết định số 377/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 28/10/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 16/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

Căn cứ khoản 2, Điều 56 Luật đấu giá tài sản gồm các nội dung sau:

1. Tên địa chỉ người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Thừa đất số 170, tờ bản đồ số 8, tại thôn 3, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Đak Đoa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 795478 ngày 25/6/2012 cho bà Hoàng Thị Mai. Ngày 07/4/2016 đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Chí, bà Phạm Thị Thúy theo hợp đồng chuyển nhượng số 261 được chứng thực tại Văn phòng Công chứng Đak Đoa ngày 28/3/2016. Đất có diện tích là 1464,0m² (đất ở nông thôn 240m²; đất trồng cây lâu năm 1224m²).

- Thừa đất số 173, tờ bản đồ số 08, tại thôn 3, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Đak Đoa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 795476 ngày 25/6/2012 cho bà Hoàng Thị Mai. Ngày 07/4/2016 đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Chí, bà Phạm Thị Thúy theo hợp đồng chuyển nhượng số 262 được chứng thực tại Văn phòng Công chứng Đak Đoa ngày 28/3/2016. Đất có diện tích là 1128m² (đất ở nông thôn 51,0m²; đất trồng cây lâu năm khác 1077,0m²).

Hiện tài sản trên đang thế chấp tại Agribank – Chi nhánh huyện Đak Đoa Đông Gia Lai.

(Theo biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 16/11/2021).

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 486.077.666 đồng (Bốn trăm tám mươi sáu triệu không trăm bảy mươi bảy nghìn sáu trăm sáu mươi đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

4.1 Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2 Phương án đấu giá khả thi hiệu quả.

4.3 Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản.

4.4 Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.5 Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

4.6 Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian, thời điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá từ ngày 04/01/2022 đến hết ngày 06/01/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo đến các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ và đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Đak Đoa (Kiểm sát);
- Trang Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia lai. (để đăng tin);
- Trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu VT, HS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Tấn Dũng