

Ia Grai, ngày 10 tháng 02 năm 2022

Số: 418./TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 608/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 7 năm 2020 và số 216/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2021 và Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 19 tháng 11 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 21435-21/CT-EXIMVAS ngày 17 tháng 12 năm 2021 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định EXIMVAS,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thông báo công khai về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Bên có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

2. Thông tin về tài sản:

Tài sản kê biên để thi hành án của: Bà **Hoàng Thị Kim Sang** và ông **Trần Thi** – Địa chỉ: Tổ dân phố 2, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Tổ dân phố 2, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai (Khối tài sản 1): Một phần của Thửa đất số 98, tờ bản đồ số 9 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 682662 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 27/11/2006:

1. Quyền sử dụng đất: có diện tích 137.45m² đất ở đô thị

Có tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp đất ông Đức, cạnh dài 30.35m
- Phía Tây giáp đất ông Nguyễn Hoàng, cạnh dài 31,21m
- Phía Nam giáp đường Hùng Vương, cạnh dài 4,13m
- Phía Bắc giáp phần đất còn lại ông Thi + bà Sang, cạnh dài 4,8m

2. Tài sản gắn liền trên đất:

- Nhà ở riêng lẻ: diện tích 124,5m²
- Mái hiên diện tích 12m²: Khung sắt hộp, nền láng xi măng.
- Hàng rào + Cổng sắt diện tích 28m²: Chân xây gạch, song sắt thoáng.
- 01 giếng nước đào; đường kính 1m, nắp bê tông cốt thép, sâu 24m.

Giá khởi điểm: **1.357.055.869** (Một tỷ ba trăm năm mươi bảy triệu không trăm năm mươi lăm ngàn tám trăm sáu mươi chín đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá: Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá các loại tài sản trên.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

4. Hồ sơ của Tổ chức đấu giá tài sản: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ của tổ chức đấu giá:

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Trong 03 ngày làm việc 11, 14, 15 tháng 02 năm 2022 (Giờ hành chính).

- Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

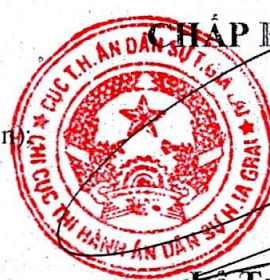
6. Chi tiết liên hệ:

Ông Lê Trung Dũng -- Chấp hành viên. Điện thoại: 0905 154 274.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai (Đăng tin);
- Các Tổ chức đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHADS.



Lê Trung Dũng