

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PLEIKU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Pleiku, ngày 21 tháng 02 năm 2022

Số: 359/TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 31/2021/QĐST-KDTM ngày 05/11/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 507, 524/QĐ-CCTHADS cùng ngày 18/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 27/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 058101012/CTA00027 ngày 14 tháng 01 năm 2022 của Công ty TNHH tư vấn và định giá Châu Thành.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo về việc đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau :

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku – địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 37 (số mới là 187), tờ bản đồ số 07, diện tích 798 m² (trong đó: 400m² đất ở, và 398m² đất vườn) tại thôn 11 (nay là thôn 4) xã An Phú, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số A 133787 do UBND thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cấp ngày 30/7/1990 đứng tên ông Cái Thành Sơn, đã chỉnh lý sang tên cho ông Cái Thành Nhi và bà Trần Thị Dung ngày 27/7/2009.

Cụ thể: + Quyền sử dụng đất, diện tích 798 m² (trong đó: 400m² đất ở, và 398m² đất vườn)

+ Công trình xây dựng: 01 nhà xây gạch, mái lợp tôn, nền lát gạch, 01 phòng khách, 01 phòng ngủ, 01 nhà vệ sinh, 01 phòng bếp có tổng diện tích 67,5 m².

Mái che sân nhà phía trước: 35 m² có trụ tròn khung sắt, mái tôn

Mái che chuồng trại: 17,4 m², trụ gỗ khung củi mục nát, mái tôn

02 chuồng trại xây gạch không tô trát, nền xi măng

Sân bê tông diện tích 93,9 m², 04, trụ cổng xây gạch, tường rào xây gạch không có diện tích 40 m²

Hiện trạng tài sản theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 06 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.885.507.915 đồng (một tỷ, tám trăm tám mươi lăm triệu, năm trăm lẻ bảy nghìn, chín trăm mười lăm đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

4.1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản.

4.4. Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.

4.6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến hết 11 giờ 0 phút ngày 24/02/2022 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp tại Bộ phận Văn thư Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ và đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND Tp Pleiku (Kiểm sát);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai (Để đăng tin);
- Trang Thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Chi cục trưởng (Để báo cáo);
- Lưu hồ sơ.VT.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Tuấn