

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN IA GRAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Ia Grai, ngày 27 tháng 02 năm 2022

Số: 771 /TB-CCTHA

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 17/2021/QĐST-DS ngày 19 tháng 5 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 543/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 7 năm 2021 và số 97/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 07/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 058111012CTA00012 ngày 06 tháng 01 năm 2022 của Công ty TNHH Tư vấn và Định giá Châu Thành,

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Thông tin tài sản:

- **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

- **Tài sản đấu giá gồm:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Thửa đất số 20, tờ bản đồ 12 tại xã Ia Hrunng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, được Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số T 067060 ngày 20/4/2001 có diện tích 11.045,0m², mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm.

* Tài sản trên đất:

- Công trình trên đất:

+ Nhà ở 01 tầng diện tích 50,5m², có kết cấu móng xây đá, tường xây gạch, trát vữa sơn nước, không có sê nô mặt trước, mái lợp tôn, nền láng xi măng, xây dựng năm 2006.

+ Mái hiên: diện tích 58,7m², khung thép hình, cột thép tròn phi 50, nền láng xi măng, mái lợp tôn, xây dựng năm 2012.

+ Sân bê tông: diện tích 350,8m².

+ Hàng rào móng xây đá, tường xây gạch, trụ bê tông, kéo lưới B40: diện tích 150,15m².

+ Hàng rào móng xây đá, tường xây gạch: diện tích: 22m².

1 Công: 02 trụ xây gạch có tô trát, diện tích 6,3m².

+ 01 giếng đào: đường kính 1m, sâu 25m, có nắp bê tông cốt thép.

- **Cây trồng trên đất:** 1010 cây cà phê kinh doanh; 01 cây mận kiến thiết cơ bản trồng năm thứ 4; 01 cây vú sữa kinh doanh; 03 cây bơ kinh doanh.

(chi tiết các tài sản theo biên bản kê biên ngày 14/12/2021 và chứng thư ngày 06/01/2022).

2. Giá khởi điểm của tài sản: 811.657.367 đồng (Tám trăm mười một triệu sáu trăm năm mươi bảy nghìn ba trăm sáu mươi bảy đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 28/02/2022 đến ngày 01/03/2022. (giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

5. Chi tiết xin liên hệ:

Ông Ksor Hrí - Chấp hành viên. Điện thoại: 0384346781.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Các Tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



Ksor Hrí