

Số: 446 /TB-THADS

Pleiku, ngày 15 tháng 3 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 16/2021/KDTM-ST ngày 17/8/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 501/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2021 và số 530/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 15/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 058101012CTA00028 ngày 25/01/2022 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá Châu Thành;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo về việc đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku – địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất có diện tích đo đạc thực tế là 420 m<sup>2</sup> (100 m<sup>2</sup> đất ở và 320 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) tọa lạc tại hẻm 242 Huỳnh Thúc Kháng, tổ 14, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, thửa đất số 123, tờ bản đồ số 36, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 367799 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 28/4/2017 đứng tên bà Bùi Thị Tuyết Nhung.

Tài sản trên đất: 01 dải móng nhà bao quanh xây bằng đá hộc, dầm bê tông cốt thép cao bằng mặt đất tự nhiên có diện tích 109,6 m<sup>2</sup>.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 1.426.527.000 đồng (Một tỷ bốn trăm hai mươi sáu triệu năm trăm hai mươi bảy nghìn đồng).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

4.1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- 4.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản.
- 4.4. Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- 4.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
- 4.6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến hết 17 giờ 00 ngày 18/02/2022 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp tại Bộ phận Văn thư Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ và đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND Tp Pleiku (Kiểm sát);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai (Để đăng tin);
- Trang Thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Chi cục trưởng (Để báo cáo);
- Lưu: VT, HS-THA.



**Nguyễn Văn Tiến**