

Số: 87.1/TB-CCTHADS

Ia Grai, ngày 30 tháng 3 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 02/2021/QĐST-KDTM ngày 29 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 677/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 8 năm 2021 và số 213/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 01 năm 2022 và Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 21 tháng 01 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0001/03.22/THA/GLI/EXIMA ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Công ty CP thẩm định giá EXIM,

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thông báo công khai về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:**

**1. Bên có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**2. Thông tin về tài sản:** Tài sản kê biên của ông **Lê Thanh Tùng** và bà **Trần Thị Hằng** – Địa chỉ: Thôn 1, xã Ia Hrun, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai,

Gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 810137 ngày 10/12/2012 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 10/12/2012 tại Thôn 1, xã Ia Hrun, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai: thửa đất số 33, tờ bản đồ số 30 (hiện nay là thửa đất số 78, tờ bản đồ số 32), diện tích 4.042m<sup>2</sup>, trong đó có 400m<sup>2</sup> đất ở và 3642m<sup>2</sup> đất TCLN.

Giá khởi điểm: **2.234.282.191 đồng** (Hai tỷ hai trăm ba mươi tư triệu hai trăm tám mươi hai ngàn một trăm chín mươi một đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá:** Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá các loại tài sản trên.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả:

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**4. Hồ sơ của Tổ chức đấu giá tài sản:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

**5. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ của tổ chức đấu giá:**

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Trong 03 ngày làm việc: ngày 31 tháng 3, 01 tháng 4 và 04 tháng 4 năm 2022 (Giờ hành chính).

- Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**6. Chi tiết liên hệ:**

Ông Lê Trung Dũng – Chấp hành viên. Điện thoại: 0905 154 274.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai (Đăng tin);
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (Đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHADS.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Trung Dũng**