

Số: 980a/TB-CCTHA

Ia Grai, ngày 06 tháng 4 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 16/2021/QĐST - DS ngày 04 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 541/QĐ-CCTHADS ngày 02/7/2021 và Quyết định thi hành án số 235/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 20/QĐ-CCTHADS ngày 16/02/2022 và Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 04/03/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 058105012CTAO240A00069 ngày 23 tháng 03 năm 2022 của Công ty TNHH Tư vấn và Định giá Châu Thành;

## CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN IA GRAI THÔNG BÁO

### 1. Thông tin tài sản:

- **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

### - Tài sản đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 06, tờ bản đồ số 00, diện tích 25.850m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất tại xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 042914 được Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 03/8/2010 cho ông Phan Văn Lư và bà Trần Thị Thủy. Thời hạn sử dụng đất: Tháng 7/2060. Cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

**2. Giá khởi điểm của tài sản: 874.025.151** (Tám trăm bảy mươi bốn triệu không trăm hai mươi lăm ngàn một trăm năm mươi một đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:** (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 06/4/2022 đến ngày 08/4/2022 (giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**5. Chi tiết xin liên hệ:** Chấp hành viên: Trương Văn Huyền - Điện thoại: 0988.307.034.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Các Tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HS/THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Trương Văn Huyền**