

Số: 785/TB-CCTHADS

Đak Đoa, ngày 22 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa đang tổ chức thi hành Quyết định số 60/2021/QĐST-DS ngày 31/8/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đak Đoa, các Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2021 và số 284/QĐ-CCTHADS ngày 27/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

Để đảm bảo việc thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa sẽ thực hiện việc bán đấu giá tài sản kê biên ngày 15, 16/3/2022 của ông Tạ Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Chiên – Địa chỉ: thôn 1, xã Đak Krong, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai như sau:

1. Thông tin người có tài sản:

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa

Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

2.1. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 619284 do Sở Tài nguyên – Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 24/5/2018 thuộc thửa đất số 3, tờ bản đồ số 45 có diện tích đo đạc thực tế là 5.494,1m² (gồm 400m² đất ở và 5.094,1m² đất trồng cây lâu năm) và tài sản trên đất (gồm 220 cây cà phê Robusta năm 2019, 130 cây cà phê Robusta năm 2001, 02 cây bơ ghép trồng năm 2001, 170 trụ bê tông, 01 giếng đào) tại thôn 1, xã Đak Krong, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai có giá khởi điểm là 278.649.932 đồng (*Hai trăm bảy tám triệu sáu trăm bốn chín ngàn chín trăm ba hai đồng*).

2.2. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 822037 do Ủy ban nhân dân huyện Đak Đoa cấp ngày 29/11/2016 thuộc các thửa đất số 95, 101, tờ bản đồ số 18 có tổng diện tích đo đạc thực tế là 7.220,9m² đất trồng cây lâu năm và tài sản trên đất (gồm 01 nhà rẫy diện tích 21m², 204 trụ tiêu trồng năm 2014, 80 cây cà phê Robusta năm 2019) tại làng Dung Rơ, xã Kon Gang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai có giá khởi điểm là 336.103.836 đồng (*Ba trăm ba sáu triệu một trăm lẻ ba ngàn tám trăm ba sáu đồng*).

2.3. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 822036 do Ủy ban nhân dân huyện Đak Đoa cấp ngày 17/11/2016 thuộc các thửa đất số 193, 216, tờ bản đồ số 27 có tổng diện tích đo đạc thực tế 6.594,7m² đất trồng cây lâu năm và tài sản trên đất (700 cây cà phê Robusta năm 2007) tại làng Tang, xã Kon Gang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai có giá khởi điểm là 298.380.320 đồng (*Hai trăm chín tám triệu ba trăm tám mươi ngàn ba trăm hai mươi đồng*).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Các tổ chức đấu giá có đủ điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

4. Thông tin tiếp nhận hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá:

Thời gian nhận hồ sơ từ ngày ra thông báo đến hết ngày 25/4/2022 (giờ hành chính), nhận trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

5. Thông tin về tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố.
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản.
- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Xuân Sơn