

Số: 1329/TB-CCTHADS

Đak Đoa, ngày 22 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa đang tổ chức thi hành Bản án số 04/2021/DSST ngày 11/3/2021 và Bản án số 05/2022/DSST ngày 28/02/2022 của Tòa án nhân dân huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai, các Quyết định thi hành án số 452/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2021, số 482/QĐ-CCTHADS ngày 10/5/2021, số 789/QĐ-CCTHADS ngày 25/7/2022 và số 809/QĐ-CCTHADS ngày 15/8/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

Để đảm bảo việc thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa sẽ thực hiện việc bán đấu giá tài sản kê biên ngày 13, 14/4/2022 của bà Trần Thị Ánh và ông Tô Văn Khánh – Địa chỉ: thôn 5, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai như sau:

1. Thông tin người có tài sản:

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa

Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

2.1. Quyền sử dụng đất diện tích 412m² (trong đó có 150m² đất ở và 262m² đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa đất số 374, tờ bản đồ số 19 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 820333 do Sở Tài nguyên – Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 01/7/2019 và tài sản trên đất (gồm 01 nhà cấp 4 xây dựng 2008, diện tích 62m², 01 nhà tạm xây dựng 2008 diện tích 30m², 01 nhà vệ sinh diện tích 4,8m², 01 giếng đào đường kính 1m sâu 18m) tại thôn Biã Tĩh, xã ADok, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai có giá khởi điểm là 351.811.090 đồng (Ba trăm năm một triệu tám trăm mười một ngàn không trăm chín mươi đồng).

2.2. Quyền sử dụng đất diện tích 201,3m² (đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa đất số 145, tờ bản đồ số 76 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 930127 do Sở Tài nguyên – Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 11/11/2016 tại thôn 4, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai có giá khởi điểm là 90.585.000 đồng (Chín mươi triệu năm trăm tám mươi lăm ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Các tổ chức đấu giá có đủ điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

4. Thông tin tiếp nhận hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá:

Thời gian nhận hồ sơ từ ngày ra thông báo đến hết ngày 24/8/2022 (giờ hành chính), nhận trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

5. Thông tin về tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố.
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản.
- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Xuân Sơn