

Ia Grai, ngày 08 tháng 8 năm 2022

Số: 1192/TB-CCTHA

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 13/2021/QĐST-DS ngày 26 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 447/QĐ-CCTHADS ngày 20/5/2021 và số 96/QĐ-CCTHADS ngày 08/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 27/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 03 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai,

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 22141/CT-EXIMVAS ngày 18 tháng 5 năm 2022 của Công ty cổ phần giám định và Thẩm định EXIMVAS,

**Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:**

**1. Thông tin tài sản:**

- **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

- **Tài sản đấu giá gồm:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Thừa đất số 02 và số 17, tờ bản đồ số 50, tại xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất U 680870 do UBND huyện Ia Grai cấp cho hộ ông (bà) Trần Thị Gấm, ngày 14/01/2019 được chính lý sang bà Trần Thị Gấm và ông Hoàng Văn Phong. Địa chỉ thửa đất: Thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, (ngày 22/01/2010 thay đổi thành xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai).

Tài sản trên đất:

- Thửa đất số 02, tờ bản đồ số 50: 700 cây cà phê kinh doanh, già cỗi kém phát triển, năng suất kém; 02 cây Điều kinh doanh.

- Thửa đất số 17, tờ bản đồ số 50: 450 cây cà phê kinh doanh già cỗi, kém phát triển năng suất kém; 03 cây bờ lờ phát triển bình thường.

(chi tiết tài sản theo biên bản kê biên ngày 27/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai).

**2. Giá khởi điểm của tài sản:** Có giá thẩm định là **683.465.000 đồng** (Sáu trăm tám mươi ba triệu bốn trăm tám mươi lăm nghìn đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:** (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 24/8/2022 đến ngày 29/8/2022. (giờ hành chính).
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**5. Chi tiết xin liên hệ:**

Ông Ksor Hrí - Chấp hành viên. Điện thoại: 0384346781.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Các Tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

