

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 439/TB-CCTHADS

Chư Sê, ngày 10 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 04/2022/DSST ngày 24/6/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 01/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2022 và Quyết định thi hành án chủ động số 04/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 24A/2023/DGTS-CNPGL ngày 10/4/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê và Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh PGL;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 24A/2023/TB-DGTSPGL ngày 10/4/2023 của Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh PGL;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo cho:

1/ Người phải thi hành án.

Ông **Nguyễn Quang Đạt** và bà **Trần Thị Hồng**, cùng địa chỉ: Tổ dân phố 2, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

2/ Người được thi hành án.

Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam thông qua Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam, Chi nhánh Gia Lai – Phòng giao dịch Chư Sê, địa chỉ: 804 Hùng Vương, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Đại diện theo ủy quyền: Ông Hà Lễ, chức vụ: Phó trưởng phòng giao dịch Chư Sê.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê ký hợp đồng với Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: Số 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai để bán đấu giá đối với tài sản kê biên của ông **Nguyễn Quang Đạt** và bà **Trần Thị Hồng**, cùng địa chỉ: Tổ dân phố 2, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

*** Tài sản đưa ra bán đấu giá gồm:**

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất diện tích được cấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 5280m² (đất trồng cây lâu năm) tại thửa đất số 10, tờ bản đồ số 72, địa chỉ: thôn An Lộc, xã Ia Tiêm, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác



gắn liền với đất số BU 633795 do Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp ngày 26/5/2014 cho ông Nguyễn Quang Đạt và bà Trần Thị Hồng.

***Thời gian bán đấu giá:** Vào lúc 08 giờ 00 ngày 19/5/2023.

Ông Nguyễn Quang Đạt và bà Trần Thị Hồng có quyền nhận lại tài sản đã kê biên nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh khác trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chư Sê;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VI, HSHH.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hồ Hoàng Ngọc



CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ SÊ**

Số: 4.37/CCTHADS-NV
V/v trao đổi thông tin liên quan đến hồ sơ
ủy thác thi hành án

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Chư Sê, ngày 10 tháng 4 năm 2023

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê đã nhận được Quyết định ủy thác thi hành án số 109/QĐ-CTHADS ngày 21/3/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai kèm theo hồ sơ thi hành án. Sau khi nghiên cứu hồ sơ ủy thác, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê có ý kiến như sau:

Tại Điều 1 Quyết định có ghi: "...Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và phát triển Việt Nam phải chịu **300.000** đồng (Ba trăm nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm, nhưng được trừ vào 17.013.813 đồng theo Biên lai số 0004540 ngày 23/01/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai..."

Tuy nhiên, qua kiểm tra chứng từ kế toán tại đơn vị thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê không tồn tại Biên lai số 0004540 ngày 23/01/2019.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai để xử lý hồ sơ ủy thác thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHI CỤC TRƯỞNG



Lê Văn Định