

Số: 260/TB-CCTHA

Ia Grai, ngày 17 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 17/2022/DS-ST ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai về việc tranh chấp hợp đồng tín dụng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 641/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2022 và số 49/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 15/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 02 năm 2023 và Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 23055/CT-EXIMVAS ngày 21/3/2023 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định EXIMVAS.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Thông tin tài sản:

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

- Tài sản đấu giá gồm 02 thửa đất và tài sản gắn liền với đất:

Tài sản bán đấu giá:

1/ Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 246, tờ bản đồ 40, diện tích 4365,9m² tại xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai đã được Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 019455 ngày 24-9-2015 cho ông Nguyễn Quốc Việt và bà Nguyễn Thị Hồng.

2/ Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 258, tờ bản đồ 40, diện tích 5030,1m² tại xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai đã được Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 372217 ngày 03/12/2010 cho ông Nguyễn Hữu Lưu và bà Đặng Thị Hà, chuyển nhượng toàn bộ thửa đất cho ông Nguyễn Quốc Việt và bà Nguyễn Thị Hồng ngày 13/4/2017.

Hiện trạng tài sản như trong biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 09/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

2. Giá khởi điểm của tài sản: 455.259.142 đồng (Bốn trăm năm mươi lăm triệu hai trăm năm mươi chín ngàn một trăm bốn mươi hai đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 18/4/2023 đến hết ngày 20/4/2023 (giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

5. Chi tiết xin liên hệ:

Bà Đậu Thị Mai - Chấp hành viên. Điện thoại: 0349774542.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Các Tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



Đậu Thị Mai