

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 5.41./TB-CCTHADS

Chư Sê, ngày 08 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 12/2022/DSST ngày 30/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 49/QĐ-CCTHADS ngày 30/12/2022, Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 23/3/2023 và Quyết định thi hành án chủ động số 143/QĐ-CCTHADS ngày 30/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 21 tháng 4 năm 2023 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CHƯ SÊ THÔNG BÁO:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê sẽ đưa ra bán đấu giá các tài sản sau:

I. Tài sản kê biên đưa ra bán đấu giá gồm:

Nhà ở, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 41, tờ bản đồ số 98, diện tích thực tế sử dụng là 11.333m² (giảm so với Giấy chứng nhận là 1.473m², diện tích theo giấy chứng nhận là 12.806m²) tại địa chỉ: Thôn Hố Bi (nay là Grai Mek), xã Chư Pong, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 258028 do UBND huyện Chư Sê cấp ngày 06/11/2012 cho ông Lê Hùng Phong và bà Lê Thị Nhung, ngày 20/3/2017 chuyển nhượng cho ông Nguyễn Phan Bình.

Giá khởi điểm: 628.435.000 đồng (Sáu trăm hai mươi tám triệu bốn trăm ba mươi lăm nghìn đồng).

II. Điều kiện tham gia.

Các tổ chức tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản phải hội tụ đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.

III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản.

1. Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ: Từ 7 giờ 30 phút ngày 09/5/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/5/2023.

2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 116 A đường 17/3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Số điện thoại liên lạc: 02693500038

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan, phương án đấu giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí khác trong việc tổ chức bán đấu giá tài sản...

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai thông báo đến các tổ chức bán đấu giá tài sản; người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Trang TTĐT đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Hồ Hoàng Ngọc