

Số: 773/TB-CCTHADS

Đak Đoa, ngày 22 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa đang tổ chức thi hành Bản án số 01/2021/QĐST-DS ngày 21/01/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đak Đoa, các Quyết định thi hành án số 368/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2021 và số 86/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

Để đảm bảo việc thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa sẽ thực hiện việc bán đấu giá tài sản kê biên ngày 07/3/2023 của ông Nguyễn Ngọc – Địa chỉ: thôn 1, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai như sau:

**1. Thông tin người có tài sản:**

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa

Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

**2. Thông tin tài sản bán đấu giá:**

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 61, tờ bản đồ số 20, diện tích 11.116m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 970166 do Ủy ban nhân dân huyện Đak Đoa cấp ngày 13/11/2003 cho hộ ông Nguyễn Ngọc (đến ngày 26/5/2017 phân chia và tặng cho ông Nguyễn Ngọc) và tài sản gắn liền với đất tại thôn 1, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai (hiện trạng tài sản theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản 07/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa) có giá khởi điểm là **353.123.200** đồng (Ba trăm năm ba triệu một trăm hai ba ngàn hai trăm đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

Các tổ chức đấu giá có đủ điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

**4. Thông tin tiếp nhận hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá:**

Thời gian nhận hồ sơ từ ngày ra thông báo đến hết ngày 24/5/2023 (giờ hành chính), nhận trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

**5. Thông tin về tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố.
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản.
- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

