

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 744/TB-CCTHADS

Chư Sê, ngày 19 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 07/2022/DSST ngày 01/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 57/QĐ-CCTHADS ngày 17/02/2023 và Quyết định thi hành án chủ động số 103/QĐ-CCTHADS ngày 30/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 29 tháng 5 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CHƯ SÊ THÔNG BÁO:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê sẽ đưa ra bán đấu giá các tài sản sau:

I. Tài sản kê biên đưa ra bán đấu giá gồm:

Tài sản 1: Nhà ở, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1, tờ bản đồ số 82, diện tích: 13.346m² đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Thôn An Lộc, xã Ia Tiêm, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 679995 do Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp ngày 19/9/2012 cho ông Nguyễn Văn Quý và bà Nguyễn Thị Thủy chính lý trang 4 chuyển nhượng cho ông Nguyễn Danh Dũng và bà Lê Thị Đức.

Tổng giá trị thẩm định: **497.533.524** đồng (Bốn trăm chín mươi bảy triệu năm trăm ba mươi ba nghìn năm trăm hai mươi bốn đồng).

*/ **Tài sản 2:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 2, tờ bản đồ số 82, diện tích: 8.449m² đất trồng cây lâu năm, địa chỉ: Thôn An Lộc, xã Ia Tiêm, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 626168 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 21/3/2016 cho ông Nguyễn Danh Dũng và bà Lê Thị Đức.

Tổng giá trị thẩm định: **295.715.000** đồng (Hai trăm chín mươi lăm triệu bảy trăm mười lăm nghìn đồng).

II. Điều kiện tham gia.

Các tổ chức tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản phải hội tụ đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.

III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản.

1. Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ: Từ 7 giờ 30 phút ngày 19/6/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/6/2023.

2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 116 A đường 17/3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Số điện thoại liên lạc: 02693500038

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan, phương án đấu giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí khác trong việc tổ chức bán đấu giá tài sản...

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai thông báo đến các tổ chức bán đấu giá tài sản; người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Hồ Hoàng Ngọc