

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1214./TB-CCTHADS

Chư Sê, ngày 08 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 01/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2022 và Quyết định thi hành án chủ động số 04/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 13/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định giảm giá (lần 6) số 16/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 24F/2023/TB-ĐGTSPGL ngày 07/11/2023 của Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh PGL;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: Số 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

b) Tài sản kê biên đưa ra bán đấu giá của ông **Nguyễn Quang Đạt** và bà **Trần Thị Hồng**, cùng địa chỉ: Tổ dân phố 2, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai, gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất diện tích được cấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 5280m² (đất trồng cây lâu năm) tại thửa đất số 10, tờ bản đồ số 72, địa chỉ: thôn An Lộc, xã Ia Tiêm, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 633795 do Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp ngày 26/5/2014 cho ông Nguyễn Quang Đạt và bà Trần Thị Hồng.

Giá khởi điểm: 156.464.203 đồng (Một trăm năm mươi sáu triệu bốn trăm sáu mươi tư nghìn hai trăm không ba đồng).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 22/11/2023 đến ngày 23/11/2023 (trong giờ hành chính) tại: Thửa đất số 10, tờ bản đồ số 72, địa chỉ: Thôn An Lộc, xã Ia Tiêm, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 16 giờ 00 phút ngày 24/11/2023 (trong giờ hành chính). Địa điểm tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: Số 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

đ) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

* Tiền mua hồ sơ: 100.000 đồng/01 bộ.

* Tiền đặt trước: 31.290.000 đồng. Nộp vào các ngày: 23/11/2023; ngày 24/11/2023; ngày 27/11/2023 (Chậm nhất đến 17 giờ 00 phút ngày 27/11/2023) theo số tài khoản: **6205169677** mở tại Ngân hàng BIDV chi nhánh Gia Lai của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL với nội dung: “ **Tên khách hành + nộp tiền đặt trước theo thông báo số 70A/2023/TB-ĐGTSPGL**” Ngoài thời gian trên người đăng ký nộp khoản đặt trước vào thời gian khác thì phải có sự thỏa thuận với Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh PGL nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá.

e) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ từ ngày niêm yết đến 16 giờ 00 phút ngày 24/11/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: Số 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

- Điều kiện, cách thức: Người đăng ký không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan (Chi tiết tại Quy chế cuộc đấu giá) mua hồ sơ, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ tại trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá PGL, số điện thoại: 0269.627.0519.

g) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 00 ngày 28/11/2023 tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: Số 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

h) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: trả giá lên.

- Bước giá: 3.000.000 đồng.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại địa chỉ: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: Số 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc ông Nguyễn Quang Đạt và bà Trần Thị Hồng có quyền nhận lại tài sản đã kê biên nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các Đương sự;
- UBND xã Ia Tiêm;
- Viện KSND huyện Chư Sê;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Hồ Hoàng Ngọc