

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 122/TB-CCTHADS

Chư Sê, ngày 25 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 02/2020/QĐST-DS ngày 12/6/2020 của Tòa án nhân dân huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 612/QĐ-CCTHADS ngày 11/9/2020 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 14/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 27/11/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 10/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0750/12.20/THA/GLI/EXIMA ngày 16/12/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXim (Công ty EXIMA),

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ: 116A đường 17/3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Số điện thoại: 02693500038.

2. Tên tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 9712,0m², đất trồng cây lâu năm, thửa đất số 21, tờ bản đồ số 80, địa chỉ thửa đất tại thôn An Lộc, xã Ia Tiêm, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 697022 do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 22/11/2017 mang tên ông Phạm Viết Linh và bà Lê Thị Mơ.

Tài sản gắn liền với đất: 154 cây cà phê già cỗi; 02 cây bơ trồng năm thứ 4; 01 cây mít trồng năm thứ 7; 03 trụ tiêu già cỗi, trụ bê tông; 06 trụ bê tông không có dây tiêu.

3. Giá khởi điểm để bán đấu giá: 297.158.376 đồng (Hai trăm chín mươi bảy triệu một trăm năm mươi tám nghìn ba trăm bảy mươi sáu đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Các tổ chức đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản phải hội tụ đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản, bao gồm:

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

5 Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Kể từ ngày đăng thông báo đến 17 giờ ngày 28/01/2021 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 116 A đường 17/3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

- Hồ sơ của tổ chức đấu giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan khác.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai thông báo để các tổ chức đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Viện KSND huyện Chư Sê;
- Trang thông tin đấu giá Quốc gia (để đăng tin);
- Cục THADS tỉnh Gia Lai (Để đăng trên trang TTĐT);
- Chi cục trưởng (để B/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thu Hằng