

Số: 564/TB-THADS

Pleiku, ngày 10 tháng 6 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ các Bản án số 67/2020/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2020, số 68/2020/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 334, 336, 338/QĐ- CCTHADS cùng ngày 06 tháng 11 năm 2020 và số 471/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá số 542/TB- THADS ngày 03/6/2021 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku; tỉnh Gia Lai;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá :

**Tên người có tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

**Tên tài sản đấu giá:** Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên để thi hành án.

- Quyền sử dụng đất diện tích 260 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 50E; tờ bản đồ số 06A;. Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đất: đến tháng 10/2043 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 882064 do Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cấp ngày 20/6/2008 đứng tên ông Nguyễn Cao Quang và bà Hồ Thị Phương Loan có giá: **283.367.270** đồng (Hai trăm tám mươi ba triệu, ba trăm sáu mươi bảy nghìn, hai trăm bảy mươi đồng).

- Tài sản trên đất: Có 02 bức tường gạch không tô trát, không có giá trị sử dụng, có diện tích 22,76 m<sup>2</sup> (tường dọc = 5,53m x 2,7m, tường ngang = 2,7m x 2,9m). Nền xi măng có diện tích 2,9m x 5,53m = 16,037m có giá: **360.883** đồng (Ba trăm sáu mươi nghìn, tám trăm tám mươi ba đồng).

- Địa chỉ thửa đất tại: Thôn 1, xã Diên Phú, thành phố Plei ku, tỉnh Gia Lai.

**Giá khởi điểm: 283.728.103 đồng** (Hai trăm tám mươi ba triệu, bảy trăm hai mươi tám nghìn, một trăm lẻ ba đồng).

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: 05 ngày kể từ ngày 11/6/2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Gia Lai (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Huỳnh Văn Bảy**