

Ia Grai, ngày 11 tháng 6 năm 2021

Số: 972/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 20/2020/QĐST-DS ngày 18 tháng 9 năm 2020; Bản án số 35/2019/DS-ST ngày 10 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 73/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2020, số 238/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2021, 139/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2019, số 27/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 52/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2021 và Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 34/2021/CT-BDS-GL ngày 12 tháng 5 năm 2021 của Công ty CP Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thông báo công khai về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Bên có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

2. Thông tin về tài sản: Tài sản kê biên để thi hành án của:

- Ông **Nhữ Xuân Lợi** và bà **Trương Thị Hương** - Địa chỉ: Thôn 1, xã Ia Krăi, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Ông **Siu Đoàn** và bà **Rơ Mah Blên** – Địa chỉ: Làng Cúc, xã Ia O, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Gồm:

- Quyền sử dụng đất của ông Nhữ Xuân Lợi và bà Trương Thị Hương: thửa đất số 43, tờ bản đồ số 95, diện tích qua đo đạc thực tế 7.121m² đất TCLN, vị trí tại Làng Cúc, xã Ia O, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai (theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AP 275035 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 17/11/2009).

- Tài sản gắn liền trên đất của ông Siu Đoan và bà Rơ Mah Blên: 01 cây Kơ nia, 02 cây chôm chôm, 210 cây điều.

Giá khởi điểm: **176.955.000 đồng** (Một trăm bảy mươi sáu triệu chín trăm năm mươi lăm ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá: Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá các loại tài sản trên.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

4. Hồ sơ của Tổ chức đấu giá tài sản: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ của tổ chức đấu giá:

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Trong 03 ngày làm việc: ngày 14, 15 và 16 tháng 6 năm 2021 (Giờ hành chính).

- Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

6. Chi tiết liên hệ:

Ông Lê Trung Dũng – Chấp hành viên. Điện thoại: 0905 154 274.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai (Đăng tin);
- Các Tổ chức đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHADS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Trung Dũng