

Số: 626.../TB-CCTHADS

TP Hải Dương, ngày 05 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định lại giá tài sản thi hành án dân sự (lần 3)

Căn cứ Điều 98; Điều 99 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 05/2024/KDTM-ST ngày 19 tháng 11 năm 2024; Quyết định sửa chữa bổ sung bản án số 01/2025/QĐ-SCBSQĐ ngày 03 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 96/ QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương tỉnh Hải Dương;

Căn cứ biên bản xác minh tài sản và tự nguyện giao tài sản thế chấp để thi hành án ngày 26/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương;

Căn cứ chứng thư thẩm định số 110/2025/79 ngày 07/5/2025 của Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Doanh nghiệp, địa chỉ: P104, TT Ban Vật giá Chính phủ, phố Phan Kế Bính, Cống Vị, Ba Đình, TP Hà Nội.

Căn cứ Đơn yêu cầu thẩm định giá lại tài sản ngày 16 tháng 5 năm 2025 của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Chí Linh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương, địa chỉ: 195 Nguyễn Lương Bằng - Phường Thanh Bình – TP Hải Dương – Tỉnh Hải Dương cần lựa chọn tổ chức thẩm định để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định lại giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

1.1 Máy ép khuôn định hình 3D: Model/ mã hiệu: FSQT2208; không có số serial; do hãng LONGKOU – Trung Quốc sản xuất năm 2019, công suất AC 380V/50Hz, 75Kw; kích thước 11000 x 1500 x 2000 mm, hiện ngừng hoạt động.

2.2 Khuôn: không có thông tin Model/ mã hiệu; không có số serial; do hãng LONGKOU – Trung Quốc sản xuất năm 2019, hiện ngừng hoạt động.

2.3 Máy cán XPE 1000: không có thông tin Model/ mã hiệu; không có số serial; do hãng LONGKOU – Trung Quốc sản xuất năm 2019, công suất AC 534KW/380V/50Hz; kích thước 8000 x 2000 x 2000 mm, hiện ngừng hoạt động.

2.4 Máy dán keo: không có thông tin Model/ mã hiệu; không có số serial; do hãng LONGKOU – Trung Quốc sản xuất năm 2019, công suất 50KW/380V/50Hz; kích thước 16 x 1,6 x 30m, hiện ngừng hoạt động.

2. Điều kiện đối với các tổ chức thẩm định giá:

Là tổ chức thẩm định giá được đăng ký hoạt động theo Luật doanh nghiệp và thuộc danh sách công bố của Bộ Tài chính có đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản.



Doanh nghiệp có thẩm định viên hành nghề tại doanh nghiệp, được doanh nghiệp đóng Bảo hiểm xã hội và được Bộ Tài chính thông báo đủ điều kiện hành nghề.

Thời gian thành lập của tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 6 tháng gần nhất; có ít nhất 02 thẩm định giá viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

Trong trường hợp có từ 02 tổ chức thẩm định giá trở lên có thời gian thành lập, điều kiện như nhau thì tổ chức thẩm định giá được lựa chọn là tổ chức thẩm định giá có nhiều tài sản tương tự với tài sản kê biên đã được thẩm định giá trong thời gian gần nhất.

Mức phí thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (*Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá*)

Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (*thời gian thực hiện, ban hành chứng thư*)

Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

3. Thời gian nộp hồ sơ: Từ 07 giờ 00 phút ngày 06/6/2025 đến 17 giờ ngày 07/6/2025 (trong giờ hành chính).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản đề nghị cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; danh sách tài sản cùng loại với tài sản trên; biểu phí thẩm định kèm danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết, biên nhận hồ sơ (2 liên).

5. Hình thức nộp hồ sơ

Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương, địa chỉ : 195 Nguyễn Lương Bằng - Phường Thanh Bình – TP Hải Dương – Tỉnh Hải Dương (liên hệ bà Nguyễn Thị Điệp- SĐT: 0904.058.073).

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Hải Dương (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Tổng cục THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân TP Hải Dương;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

