

Số: 89 /TB-THADS

Kinh Môn, ngày 28 tháng 02 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

CỤC T.H.A.D.S-T.HẢI DƯƠNG
CÔNG VĂN ĐẾN SỐ: 369.....
Ngày: 01 tháng 3 năm 2019.

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 76/2018/DS-PT ngày 12 tháng 3 năm 2018 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 06/2017/KDTM- ST ngày 21 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Kinh Môn;

Căn cứ các Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 16/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2018; của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kinh Môn,

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 25 tháng 01 năm 2019;

Căn cứ Hợp đồng thẩm định giá số 16/HĐ-TĐG/BCV ngày 01 tháng 02 năm 2019 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kinh Môn và Công ty CP tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 20/BCV-HN/CT ngày 14/02/2019 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kinh Môn, tỉnh Hải Dương thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kinh Môn

Địa chỉ: Số 2 phố Hòa Bình, thị trấn Kinh Môn, huyện Kinh Môn, tỉnh Hải Dương

1. Tên tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 46 tờ bản đồ số 01, diện tích 184 m² địa chỉ: thôn Lưu Thượng 2, xã Hiệp An, huyện Kinh Môn, Hải Dương mục đích sử dụng: đất ở 42; Đất trồng cây lâu năm 142 m²

- Tài sản trên đất gồm:

+ Công trình nhà 02 tầng diện tích sàn xây dựng 95,8m²: Kết cấu chính: Móng xây gạch chỉ; tường bao, xây gạch chỉ dày 220mm chịu lực, trát vữa lán sơn hoàn thiện; Nền lát gạch ceramic, ốp chân tường trang trí; Mái bê tông cốt thép đổ tại chỗ; Cầu thang tay vịn gỗ, bậc cầu thang lát granito; Hệ thống cửa: Cửa chính bằng gỗ, cửa sổ và cửa thông các phòng là cửa nhôm ô kính; Hệ thống điện lắp đặt âm tường.

+ Mái tôn phía sau nhà tầng 02 diện tích 12m²: Kết cấu chính khung cột bằng thép, kết cấu đỡ mái bằng thép hình, mái lợp tôn.

+ Mái tôn giáp đường bê tông diện tích 23,3m²: Kết cấu chính khung cột bằng thép, kết cấu đỡ mái bằng thép hình, mái lợp tôn

+ Nhà bếp, công trình phụ diện tích là 9,4m² tường xây gạch chỉ dày 220mm được trát vữa lãn sơn hoàn thiện, nền lát gạch Ceramic, hệ thống mái bê tông cốt thép đổ tại chỗ, hệ thống cửa nhôm ô kính, hệ thống đèn chiếu sáng là đèn huỳnh quang.

+ Nhà kho diện tích xây dựng 30,7m² tường xây gạch chỉ, trát vữa xi măng, nền láng xi măng, hệ thống mái kết cấu đỡ bằng gỗ kết hợp tre, mái lợp ngói.

+ Nhà chăn nuôi diện tích 20m² tường xây gạch ba banh, trát vữa xi măng, nền láng xi măng, hệ thống mái kết cấu đỡ bằng gỗ kết hợp tre, mái lợp fibro xi măng.

2. Giá khởi điểm bán đấu giá là: 684.828.000 đồng (Sáu trăm tám mươi tư triệu tám trăm hai mươi tám nghìn đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Tổ chức bán đấu giá có đủ tư cách pháp lý theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016;

- Tổ chức bán đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Tổ chức bán đấu giá có trụ sở hoặc chi nhánh, văn phòng đại diện tại tỉnh

Hải Dương;

- Có phương thức đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Thời gian nhận hồ sơ từ 7 giờ 30 phút ngày 01/3/2019 đến hết 16 giờ 30 ngày 06/3/2019

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kinh Môn, số 2 phố Hòa Bình, thị trấn Kinh Môn, huyện Kinh Môn, tỉnh Hải Dương

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kinh Môn thông báo để các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh biết để liên hệ nộp hồ sơ tham gia để hoạt động bán đấu giá tài sản đảm bảo công khai, minh bạch./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (để đăng tải);

- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Xuân