

Số: 772/TB-CTHADS

Hải Dương, ngày 24 tháng 5 năm 2019

THÔNG BÁO

Kết quả họp liên ngành giữa Cục THADS tỉnh với Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hải Dương để thống nhất quan điểm tổ chức việc THADS

Ngày 23/ 5/2019, Cục Thi hành án dân sự tỉnh đã có buổi làm việc với Lãnh đạo VKSND tỉnh, Lãnh đạo Phòng Kiểm sát THADS để thống nhất quan điểm tổ chức việc thi hành án dân sự đối với những bản án, quyết định của Tòa án tuyên buộc người phải thi hành án phải có nghĩa vụ thực hiện công việc nhất định để chuyển giao quyền sử dụng đất cho người được thi hành án.

Sau khi nghe ý kiến của Lãnh đạo, Chấp hành viên Phòng nghiệp vụ; Lãnh đạo Phòng Kiểm sát THADS, Lãnh đạo VKSND tỉnh về việc áp dụng điều luật để tổ chức việc thi hành án đối với các Bản án, Quyết định của Tòa án tuyên buộc người phải thi hành án phải có nghĩa vụ thực hiện công việc nhất định để chuyển giao quyền sử dụng đất cho người được thi hành án, Cục THADS tỉnh thông báo kết quả của cuộc họp liên ngành thống nhất quan điểm như sau:

1. Đối với những bản án, quyết định của tòa án tuyên buộc người phải thi hành án phải tự tháo dỡ những tài sản trên đất để chuyển giao quyền sử dụng đất cho người được thi hành án, thì phải áp dụng Điều 118 Luật THADS cưỡng chế thi hành nghĩa vụ buộc thực hiện công việc nhất định để tổ chức việc thi hành án.

2. Đối với những bản án, quyết định của tòa án tuyên buộc người phải thi hành án, phải tháo dỡ những tài sản trên đất để chuyển giao quyền sử dụng đất cho người được thi hành án thì không áp dụng Điều 118 Luật THADS, mà tổ chức cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất theo Điều 117 Luật THADS.

3. Đối với việc tổ chức thi hành Bản án số 05/2013/DS-ST ngày 30/7/2013 của TAND thành phố Chí Linh và Bản án số 07/2014/DSPT ngày 11/3/2014 của TAND tỉnh Hải Dương đối với ông Ngô Văn Tươi và bà Lê Thị Tâm, địa chỉ: thôn Tư Giang, xã Tân Dân, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương. Xét thấy, ông Ngô Văn Tươi và bà Lê Thị Tâm có hoàn cảnh kinh tế gia đình khó khăn, vì vậy Cục THADS tỉnh không xử phạt tiền đối với ông Tươi, bà Tâm. Yêu cầu Chấp hành viên tiếp tục động viên, thuyết phục ông Tươi, bà Tâm tự nguyện thi hành án; vận động người được thi hành án, người phải thi hành án thỏa thuận việc thi hành án. Nếu không thỏa thuận được, ông Tươi, bà Tâm không tự nguyện thi hành thì Chi

cục THADS thành phố Chí Linh phải tiếp tục tổ chức cưỡng chế để thi hành án theo quy định của pháp luật.

Trên đây là Thông báo kết quả cuộc họp liên ngành giữa Cục THADS tỉnh với Viện kiểm sát nhân dân tỉnh để thống nhất quan điểm tổ chức việc thi hành án dân sự buộc người phải thi hành án phải thực hiện công việc nhất định để chuyển giao quyền sử dụng đất cho người được thi hành án, Cục THADS tỉnh thông báo để các đơn vị, cá nhân có liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Cục trưởng (để b/c);
- Các Phó cục trưởng (để b/c);
- Các Chi cục THADS (để biết);
- Trang thông tin điện tử;
- Lưu: VP, PNV.

**TL.CỤC TRƯỞNG
TRƯỞNG PHÒNG NGHIỆP VỤ VÀ
TỔ CHỨC THADS**



Nguyễn Ngọc Thịnh