

Số: 1011 /CTHADS-NV
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Hải Dương, ngày 08 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản. Thông tin tài sản, giá khởi điểm, tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

I. Tài sản bán đấu giá, giá khởi điểm:

1. Tài sản bán đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất diện tích 234.3 m² (trong đó: 200 m² đất ở thời hạn sử dụng lâu dài; 34,3 m² đất vườn thừa hợp pháp) tại thửa đất số 83,223, tờ bản đồ số 27, địa chỉ: An Trung, thị trấn Kinh Môn, huyện Kinh Môn, tỉnh Hải Dương, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 628648 do UBND huyện Kinh Môn cấp ngày 09/7/2012. Cụ thể: thửa đất số 223 có diện tích 81.9 m²; thửa số 83 có diện tích là 152.4 m².

- Tài sản trên đất:

+ 01 nhà xây 03 tầng, mái bằng bê tông cốt thép, diện tích 450 m². Kết cấu: Tường xây gạch, mái bê tông cốt thép. Nền lát gạch ceramic. Hiện trạng: Công trình đã cũ, xây nổi không liền khối, một phần lãn sơn, một phần chưa lãn sơn, công trình đang sử dụng.

+ 01 nhà tạm, mái tôn 01 tầng diện tích 80 m². Kết cấu: Tường mượn hai bên, trụ cột xây gạch. Mái lợp fibro xi măng. Nền lán xi măng, cửa xếp sắt. Hiện trạng: Công trình đã cũ, ẩm mốc, kết cấu bằng sắt han gỉ, công trình đang sử dụng

Nhà 03 tầng hiện nay do gia đình bà Nguyễn Thị Vững đang quản lý, sử dụng.

Nhà tạm mái tôn do vợ chồng ông Đỗ Văn Bê, bà Trương Thị Nội quản lý, sử dụng để làm quán bán hàng.

2. Giá bán khởi điểm của toàn bộ tài sản là: 4.070.000.000 đồng (Bốn tỷ không trăm bảy mươi triệu đồng)

II. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

+ Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam về đấu giá tài sản như sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

1. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản là: 03 ngày kể từ ngày 08/7/2019 (Trong giờ hành chính).

2. Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương, số 160, Ngô Quyền, phường Tân Bình, TP Hải Dương, Hải Dương. (ĐT:0220 3891742)

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản được biết để đăng ký hồ sơ tham gia đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Các đương sự (để biết);
- Trang TTĐT Cục THADS (để đăng tải);
- VKSND tỉnh (để kiểm sát);
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Xuân Biễn