

Số: 70.1.../TB-CCTHADS

Thanh Hà, ngày 30 tháng 10 năm 2019



## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá như sau:

#### 1. Tên đơn vị có tài sản bán đấu giá:

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương**

Địa chỉ: Khu 2, thị trấn Thanh Hà, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương

#### 2. Về tài sản bán đấu giá:

Tài sản bán đấu giá gồm: Diện tích 451 m<sup>2</sup> đất ở nông thôn và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 281, tờ bản đồ số 05 thôn Quách An, xã Thanh An, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BS 124499, số vào sổ CH 00007 do Ủy ban nhân dân huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương cấp ngày 14/01/2015 mang tên ông Ngô Văn Khang, địa chỉ: thôn Quách An, xã Thanh An, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương).

#### 3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất: 370.965.612đ (Ba trăm bảy mươi triệu chín trăm sáu mươi năm nghìn sáu trăm mười hai đồng);

- Công trình xây dựng: 29.116.745đ (Hai mươi chín triệu một trăm mười sáu nghìn bảy trăm bốn mươi năm đồng);

- Giá trị tài sản khác trên đất: 10.776.000đ (Mười triệu bảy trăm bảy mươi sáu nghìn đồng).

Tổng giá trị tài sản (được làm tròn): 410.900.000đ (Bốn trăm mười triệu chín trăm nghìn đồng chẵn).

#### 4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Tổ chức bán đấu giá đảm bảo đầy đủ điều kiện hoạt động bán đấu giá theo qui định của Pháp luật về bán đấu giá tài sản và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Có mức thù lao, chi phí dịch vụ giá tài sản phù hợp (*theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ tài chính qui định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản*).

- Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá theo qui định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản pháp luật khác có liên quan đến việc bán đấu giá.

#### **5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu bán đấu giá:**

Thời gian: nộp hồ sơ đăng ký từ ngày 30 tháng 10 năm 2019 cho đến ngày hết ngày 01 tháng 11 năm 2019 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương (khu 2, thị trấn Thanh Hà, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương).

*(Khi nộp hồ sơ đăng ký tham gia cần xuất trình Giấy giới thiệu, Chứng minh thư nhân dân hoặc thẻ căn cước; không trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn).*

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hà thông báo để các tổ chức bán đấu giá quan tâm nộp hồ sơ đăng ký tham gia./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS (để đăng tải);
- Viện KSND huyện (để phối hợp);
- Lưu VT, HSTHA.



**Vũ Công An**