

giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q930123 ngày 26/8/2001, địa chỉ: Thượng Chiêu, Tân Dân, Kinh Môn, Hải Dương.

**2. Tài sản trên đất gồm:**

- 01 nhà ở 02 tầng + 01 tum, xây bê tông cốt thép, nền lát gạch ceramic, cầu thang ốp đá, tay vịn bằng gỗ, cửa ra vào bằng gỗ, xây dựng năm 2008. Diện tích sàn tầng 1: 87m<sup>2</sup>, diện tích sàn tầng 2: 91,34m<sup>2</sup>; diện tích tum: 12,4m<sup>2</sup>.

- 01 phòng bếp diện tích 18,5m<sup>2</sup>, xây gạch chỉ, nền lát gạch ceramic, trần ốp nhựa, mái lợp proximăng.

- 01 phòng ăn diện tích 36,8m<sup>2</sup>, xây gạch chỉ, nền lát gạch ceramic, mái lợp tôn lạnh, khung thép.

- 01 nhà kho diện tích 8,3m<sup>2</sup>, xây gạch chỉ, nền láng xi măng, mái lợp proximăng vì kèo tre.

- 01 bình chứa nước bằng inox, thể tích 1,5m<sup>3</sup>.

- 01 Mái tôn khung thép chống nóng diện tích 108m<sup>2</sup> phía trên nhà ở.

- 01 chuồng chăn nuôi diện tích 24,18m<sup>2</sup>, xây gạch ba banh, mái lợp proximăng, vì kèo tre.

- 01 mái tôn, khung thép xung quanh nhà diện tích 80m<sup>2</sup>.

- Hệ thống tường rào, cổng sắt.

**II. Giá khởi điểm bán đấu giá là: 2.047.663.000 đồng (Hai tỷ không trăm bốn mươi bảy triệu, sáu trăm sáu mươi ba nghìn đồng).**

**III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:**

- Thời gian nhận hồ sơ đăng kí trực tiếp: Từ 09/6/2021 đến ngày 11/6/2021 (Trong giờ hành chính).