

Số: 964.../TB-THADS

TP Hải Dương, ngày 18 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự Bộ Tư pháp về việc ban hành quy chế lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 02/2020/DS-ST ngày 01 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 167/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2020; Quyết định thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản thi hành án số: 08/QĐ-CCTHA, ngày 15 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương;

Căn cứ biên bản kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 14/9/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá (Chứng thư thẩm định giá) số 293.10/2023/CT-BCV ngày 02/10/2023 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Doanh nghiệp;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số: 931/TB-CCTHADS ngày 12/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương tiếp nhận 01 (một) tổ chức bán đấu giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia là: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Gia Khánh, địa chỉ: Số 70 Hai Bà Trưng, phường Quang Trung, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương lựa chọn: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Gia Khánh.

Địa chỉ: Số 70 Hai Bà Trưng, phường Quang Trung, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất tại thửa số 146, tờ bản đồ số 41, diện tích theo hiện trạng là 127,6m² (Diện tích theo GCNQSD đất là 127,9m²).

2. Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở 01 tầng, tường chịu lực, mái ngói, diện tích xây dựng 51,4m², diện tích sàn 51,4m²; Nhà phụ tường chịu lực, mái ngói fibro xi măng, diện tích xây dựng 11,52m²; Nhà tắm mái đổ bê tông cốt thép diện tích 1,6 m²; Sân bê tông, diện tích 41,74m²; Mái tôn diện tích 26,4m²; Tường rào xây gạch chỉ 110mm dài 4m, cao 1,6m, diện tích 6,4m²; 02 trụ cổng được xây bằng gạch kích thước cao 2m x 0,3m x 0,3m = 0,36m³; Cổng sắt 4,6m², 01 cây sấu đường kính gốc khoảng 30cm.

Các tài sản trên được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản mang tên bà Phạm Thị Bang số giấy phát hành CD 407879; số vào sổ cấp giấy CH-00226 do UBND thành phố Hải Dương cấp ngày 25/04/2016; tại địa chỉ thửa đất số 110 Vũ Mạnh Hùng, khu Lộ Cường, phường Tứ Minh, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương (bà Phạm Thị Bang đã chết ngày 16/6/2019 - các anh Nguyễn Văn Đoàn, anh Phạm Văn Mừng, anh Phạm Văn Reo là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan - kế thừa quyền và nghĩa vụ về tài sản thế chấp của bà Bang).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan, Công ty đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công ty đấu giá
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Hải Dương;
- Công TTĐTQG về ĐGTS của BTP;
- Công thông tin Tổng cục Thi hành án dân sự;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Hải Dương;
- Niêm yết Trụ sở Chi cục THADS thành phố

Hải Dương;

- Lưu: VT, HSTHA.

