

Số: *838*/TB-CCTHADS

Thủy Nguyên, ngày 03 tháng 11 năm 2017

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án**

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 25/2015/QĐST – KDTM ngày 14 tháng 7 năm 2015 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định số 03/QĐ – SCBSQĐ ngày 06 tháng 3 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1119/QĐ-CCTHADS ngày 11/7/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 54/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 9 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư số V1710150/CT - TĐG ngày 24 tháng 10 năm 2017 của Công ty cổ phần thẩm định và công nghệ Việt Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tên tổ chức có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên - Người đại diện ký hợp đồng bán đấu giá: Bà: Nguyễn Thị Xuân Hoa, Chấp hành viên.

Tài sản để bán đấu giá:

a. Quyền sử dụng đất 140 m<sup>2</sup> và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 142A, tờ bản đồ số 12; địa chỉ: Thôn 5, xã Mỹ Đồng, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng đã được Ủy ban nhân dân huyện Thủy Nguyên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 640714, vào sổ cấp giấy chứng nhận số 00785/H/2005 ngày 30/9/2005, chủ sử dụng là ông Nguyễn Văn Vinh và bà Nguyễn Thị Thu.

Giá khởi điểm: **396.000.000đ** (Ba trăm chín mươi sáu triệu đồng)

b. Quyền sử dụng đất 560 m<sup>2</sup> và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 122, tờ bản đồ số 12; địa chỉ: Thôn 5, xã Mỹ Đồng, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng đã được Ủy ban nhân dân huyện Thủy Nguyên cấp giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất số AD 640715, vào sổ cấp giấy chứng nhận số 00784/H/2005 ngày 30/9/2005, chủ sử dụng là ông Nguyễn Văn Vinh và bà Nguyễn Thị Thu

Giá khởi điểm: **899.000.000đ** (Tám trăm chín mươi chín triệu đồng).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Sở Tư pháp thành phố Hải Phòng công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

3. Thời gian, địa điểm đăng ký hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 02/11/2017 đến hết ngày 12/11/2017.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên, địa chỉ: thôn 7, xã Thủy Sơn, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên đề các tổ chức bán đấu giá được biết./.

*Nơi nhận:*

- Trang TT điện tử Cục THADS Hải Phòng;

- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Thị Xuân Hoa**