

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Bản án số 20/2020/HSST ngày 29 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 09/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CTHADS ngày 30 tháng 3 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản là quyền sử dụng đất đã kê biên của Tạ Thị Hòa, sinh năm 1986 và chồng Nguyễn Văn Vinh, sinh năm 1981

Cùng địa chỉ: Tổ dân phố Đồi Ngang, thị trấn Tân Thanh, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam để xác định giá trị tài sản, với các tiêu chí lựa chọn như sau:

**1. Thông tin tài sản thẩm định giá:** Theo biên bản kê biên ngày 08/4/2022

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại GCNQSD đất số C0 386187, thửa đất số 76, tờ bản đồ PL9, do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Hà Nam cấp ngày 15/8/2018, địa chỉ: Thôn Đồi Ngang, xã Thanh Lưu, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam (nay là Tổ dân phố Đồi Ngang, thị trấn Tân Thanh, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam)

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại GCNQSD đất số CL 351961, thửa đất số 87, tờ bản đồ PL9, do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Hà Nam cấp ngày 06/12/2017, địa chỉ: Thôn Đồi Ngang, xã Thanh Lưu, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam (nay là Tổ dân phố Đồi Ngang, thị trấn Tân Thanh, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam)

**2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng tại tỉnh Hà Nam, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá, là tổ chức được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có đăng ký hoạt động tại cơ

quan nhà nước có thẩm quyền, có đầy đủ chứng chỉ hành nghề tổ chức thẩm định giá.

- Chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật.

Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đầy đủ toàn bộ hồ sơ pháp lý đăng ký doanh nghiệp theo quy định (*Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập...*).

**3. Thời gian đăng ký tham gia:**

- Từ ngày 18/4/2022 đến ngày 19/4/2022 trong giờ hành chính.

**4. Thời hạn, hình thức, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:**

Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 18/4/2022 đến ngày 19/4/2022

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam, địa chỉ: Phố Cù Chính Lan, Tổ dân phố Ngô Gia Khảm, phường Châu Sơn, Thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam thông báo để các tổ chức Thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hà Nam biết, liên hệ./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục;
- Công TTĐT Tổng Cục;
- Lưu: VT, HSTHA.

