

Số: 675 /TB-THADS

Tây Hồ, ngày 26 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014,;  
Căn cứ Quyết định số 07/2022/QĐST-DS ngày 16 tháng 08 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 298/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 17/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ- địa chỉ: Số 2 ngõ 699 đường Lạc Long Quân, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

**2. Tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 50 (1P); Tờ bản đồ số: 20, địa chỉ: Tổ 42, Cụm 7 (số mới: 39A An Dương Vương, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội), diện tích 91,0m<sup>2</sup>. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 211039; Số vào sổ cấp GCN: CS-TH 00595 do Sở Tài nguyên và môi trường Hà Nội cấp ngày 30/3/2016 cho ông Trần Nam Bình và bà Vũ Thị Lan Anh đăng ký sang tên chuyển nhượng cho ông Lưu Xuân Tùng ngày 12/12/2019.

**3. Tổ chức thẩm định giá tài sản đăng ký để được lựa chọn phải đảm bảo đầy đủ các yêu cầu sau:**

- Có đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá;
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong lĩnh vực thẩm định giá;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;

**4. Thời gian:** 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính), kể từ ngày thông báo công khai trên cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự; Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự TP Hà Nội.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tại: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ- địa chỉ: Số 2 ngõ 699 đường Lạc Long Quân, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, Hà Nội (CHV Trần Quốc Hiệp-ĐT: 0913014859)

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết và tham gia đăng ký theo quy định

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Hà Nội
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trịnh Thị Thúy Hạnh**