

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN SÓC SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 888/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 07 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

- Căn cứ Bản án số 03/2018/KDTM-ST, ngày 09 tháng 5 năm 2018 của Toà án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội; Căn cứ Quyết định số 126/2018/QĐ-PT, ngày 28 tháng 9 năm 2018 của Toà án nhân dân thành phố Hà Nội;

- Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 58/QĐ-CCTHADS, ngày 02 tháng 4 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

- Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và xử lý tài sản gắn liền với đất số 30/QĐ-CCTHADS, ngày 26 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

- Căn cứ biên bản kê biên quyền sử dụng đất và xử lý tài sản gắn liền với đất ngày 02 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

Căn cứ biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 02 tháng 6 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn cùng các bên đương sự (người được thi hành án và người phải thi hành án).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên.

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng diện tích 433,5 m² đất ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 411, tờ bản đồ số 05, địa chỉ tại: Thôn Đoài, Xóm Làng, xã Phù Lỗ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 537921, vào

sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01992.QSDD (ngày 18/9/2006 đính chính vào sổ số 01056.QSDD), do UBND huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 20/7/1991 đứng tên ông Nguyễn Trọng Hiến.

3.Hồ sơ đăng ký gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, Hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ, giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí và các tài liệu liên quan khác.

4.Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Thời gian: Từ ngày 07 tháng 6 năm 2023 đến 17 giờ ngày 13 tháng 6 năm 2023

Địa điểm: tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

5.Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản cần thẩm định giá;

Có phương án khả thi, hiệu quả;

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong lĩnh vực thẩm định giá;

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đàm Đình Công

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN SÓC SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 889/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 07 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

- Căn cứ Bản án số 03/2018/KDTM-ST, ngày 09 tháng 5 năm 2018 của Toà án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội; Căn cứ Quyết định số 126/2018/QĐ-PT, ngày 28 tháng 9 năm 2018 của Toà án nhân dân thành phố Hà Nội;

- Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 58/QĐ-CCTHADS, ngày 02 tháng 4 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

- Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và xử lý tài sản gắn liền với đất số 29/QĐ-CCTHADS, ngày 26 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

- Căn cứ biên bản kê biên quyền sử dụng đất và xử lý tài sản gắn liền với đất ngày 06 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

Căn cứ biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 06 tháng 6 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn cùng các bên đương sự (người được thi hành án và người phải thi hành án).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên.

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng diện tích 541 m² đất (trong đó có 120 m² đất ở, 421 m² đất vườn) và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 368a, tờ bản đồ số 05, địa chỉ tại: Xóm Làng, xã Phù Lỗ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 277430, vào sổ cấp giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất số H00409, do UBND huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 23/01/2008 đứng tên ông Lê Văn Chung.

3.Hồ sơ đăng ký gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, Hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ, giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí và các tài liệu liên quan khác.

4.Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Thời gian: Từ ngày 07 tháng 6 năm 2023 đến 17 giờ ngày 13 tháng 6 năm 2023

Địa điểm: tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

5.Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản cần thẩm định giá;

Có phương án khả thi, hiệu quả;

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong lĩnh vực thẩm định giá;

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đàm Đình Công

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN SÓC SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 890/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 07 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

- Căn cứ Bản án số 03/2018/KDTM-ST, ngày 09 tháng 5 năm 2018 của Toà án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội; Căn cứ Quyết định số 126/2018/QĐ-PT, ngày 28 tháng 9 năm 2018 của Toà án nhân dân thành phố Hà Nội;

- Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 58/QĐ-CCTHADS, ngày 02 tháng 4 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

- Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và xử lý tài sản gắn liền với đất số 04/QĐ-CCTHADS, ngày 11 tháng 10 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

- Căn cứ biên bản kê biên quyền sử dụng đất và xử lý tài sản gắn liền với đất ngày 06 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

Căn cứ biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 06 tháng 6 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn cùng các bên đương sự (người được thi hành án và người phải thi hành án).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên.

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng diện tích 550 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 391, tờ bản đồ số 05, địa chỉ tại: Xóm Làng, xã Phù Lỗ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 537858, vào sổ cấp giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất số 01963.QSĐĐ (đính chính vào sổ số 01038.QSĐĐ) , do UBND huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 20/7/1991 đứng tên ông Nguyễn Trọng Bình.

3.Hồ sơ đăng ký gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, Hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ, giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí và các tài liệu liên quan khác.

4.Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Thời gian: Từ ngày 07 tháng 6 năm 2023 đến 17 giờ ngày 13 tháng 6 năm 2023

Địa điểm: tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

5.Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản cần thẩm định giá;

Có phương án khả thi, hiệu quả;

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong lĩnh vực thẩm định giá;

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đàm Đình Công