

Số: 138/TB-THADS
V/v: *Lựa chọn tổ chức
thẩm định giá tài sản.*

Gia Lâm, ngày 19 tháng 09 năm 2023.

THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án.

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 37/2022/QĐST-DS ngày 28 tháng 06 năm 2022 của TAND quận Thanh Xuân, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 17/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP.Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 18 tháng 09 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ việc các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên hoặc tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản đã bị kê biên sau:

Căn hộ 2518, tầng 25 Tòa nhà L26M (S2.18) tại địa chỉ: Ô đất B2-CT04 tòa nhà L26M (S2.18) dự án khu Đô thị Gia Lâm – Vinhomes Oceanpark, xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DC636157, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS43738 do Sở tài nguyên và môi trường TP Hà Nội cấp ngày 06/07/2021 cho bà Nguyễn Hoàng Giang và ông Hoàng Mạnh Hùng có diện tích sàn sử dụng là 62,7m², hình thức sở hữu: ở hữu riêng.

- Đặc điểm căn hộ: Có 02 phòng ngủ, 02 phòng vệ sinh, phòng khách và khu bếp.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Đến 17 giờ 00 ngày 21 tháng 09 năm 2023.