

CỤC THI HÀNH AN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH AN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HUYỆN BA VÌ

Số: *1263*/TB-CCTHADS

Ba vì, ngày 27 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Căn cứ điều 39; điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Nghị định số: 62/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Nghị định số: 33/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 62/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 54/2022/QĐST-DS ngày 08/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Ba Vì - Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 201/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 41/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 32/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 9 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 22 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì – Hà Nội.

**Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì – Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên diện tích đất 220m<sup>2</sup> trong đó có 100m<sup>2</sup> đất ở và 120m<sup>2</sup> đất vườn trong tổng diện tích 536m<sup>2</sup> trong đó 200m<sup>2</sup> đất ở và 336m<sup>2</sup> đất vườn thuộc thửa đất số 278, tờ bản đồ số 04, địa chỉ: thôn Cao Cường, xã Đông Quang, huyện Ba Vì, TP Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: L 182341, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ: 00230 QSDĐ/ do UBND huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội cấp ngày 26/6/2000 cho hộ bà Cát Thị Hiền đã sang tên anh Nguyễn Mạnh Cường ngày 09/8/2011 theo hợp đồng tặng cho số: 31 được phó chủ tịch UBND xã Đông Quang chứng thực ngày 01/8/2011 (là tài sản thế chấp cho khoản vay của ông Nguyễn Văn Sáu và bà Nguyễn Thị Kiều Anh).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên: từ 11 giờ 00 phút ngày 27/9/2023 đến 11 giờ 00 phút ngày 29/9/2023.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, số 108, đường Quảng Oai, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, TP Hà Nội.

Hồ sơ đăng ký dịch vụ thẩm định giá tài sản gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu, ....) và các tài liệu khác có liên quan.

*Lưu ý: Hồ sơ tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ; tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ; tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.*

Vậy, thông báo để các tổ chức dịch vụ thẩm định giá biết!.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Công TTĐT của Tổng cục THADS ;
- Lưu HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Phương Anh**