

Số: 13./TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 22 tháng 12 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật giá và các quy định của pháp luật về giá, thẩm định giá;

Căn cứ Bản án số 90/2018/KDTM-PT ngày 11 tháng 7 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 07/2017/KDTM-PT ngày 16 tháng 6 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 34/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2018 Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 31/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản:

- Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 85, tờ bản đồ số 00, có diện tích sử dụng là 100m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất tại: Thôn Cống Đình (Vĩnh Lộc 2), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, đứng tên quyền sử dụng đất là ông Nguyễn Đình Tiến, bà Chu Thị Thuận (sang tên cho bà Trần Nhật Thu, ông Hoàng Minh Châu nhận chuyển nhượng theo Hợp đồng số 933 ngày 11 tháng 16/11/2009), Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 811052, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H.01735/QSDD/2308/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 15/11/2007.

Các tài sản gắn liền với đất gồm:

+ Trên đất được xây dựng 01 lán xường, mái lợp tôn, khung bằng sắt.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phải phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản được thẩm định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian: Trong thời gian 2 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

- Địa điểm: Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Hà Nội;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu VT, HS THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Văn Vương**