

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH TRÌ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 158./TB-THADS

Thanh Trì, ngày 19 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 104/2022/QĐST-DS ngày 13/7/2022 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;*

Căn cứ Quyết định thi hành án số 849/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định việc cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản làm việc với các đương sự ngày 18/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì; Địa chỉ: Km12+500 đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 54-1, tờ bản đồ số 28, thôn Vĩnh Ninh, xã Vĩnh Quỳnh, Thanh Trì, Hà Nội, theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 293367 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 07/8/2017 cho bà Lê Minh Tâm. Đã chuyển nhượng cho bà Trần Bích Thủy được Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Thanh Trì xác nhận ngày 19/11/2018.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan;
- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ: Từ ngày 19/10/2023 đến hết ngày 20/10/2023 (trong giờ làm việc hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Km12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, TP.Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Không Trường An