

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH TRÌ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 192 /TB-CCTHADS

Thanh Trì, ngày 23 tháng 10 năm 2023.

THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2, Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Bản án số 04/2023/DS-ST ngày 16/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành số 1529/QĐ-CCTHADS ngày 05/9/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

- Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 12, tờ bản đồ số 05 tại địa chỉ: Xã Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 526371; số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH00558/790/2010/HĐTP, do UBND huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội cấp ngày 25/10/2010. (Trong đó có 300m² đất ở và 341m² đất vườn).

+ Tài sản gắn liền trên đất: 01 Nhà xây 01 tầng 03 gian (Mái bê tông diện tích 55.8m²); Nhà xây 1 tầng mái bằng diện tích 22.0m². (Bếp); Bể nước nổi khối lượng 3.5m³; Chuồng gà mái Proximang diện tích 15.2m²; Sân lát gạch đã cũ diện tích 68.0m²; đoạn tường hoa trước nhà cao 1.0m diện tích 18.0m²; Nhà tắm không mái (diện tích xây dựng 6m²); Cây cau đường kính gốc 10cm; Cây nhãn đường kính gốc 20cm; Cây dừa kính 30cm; Cây soài đường kính 10cm; Cây si đường kính 10cm; 08 khóm chuối; hàng rào B40 cao 1.3m, dài 10 m.

*** Hồ sơ đáng ký bao gồm:**

- Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm của tổ chức thẩm định giá;
- Cơ sở vật chất của tổ chức thẩm định giá;
- Chi phí, phù lao dịch vụ thẩm định giá;

- * Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:**
- 02 ngày kể từ ngày thông báo 24/10/2023- 25/10/2023(Trong giờ làm việc hành chính)
 - Địa điểm nộp hồ sơ: Trực tiếp tại bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.
- Địa chỉ: Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội:
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức tham định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành đấu giá;
- Đương sự
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA;

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đình Nghĩa