

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...X.X...../TB-THADS

Gia Lâm., ngày 01 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 28/2022/DSST ngày 14 tháng 03 năm 2022 của TAND huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 102/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 08 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 31 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội,

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên hoặc tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội, địa chỉ: Số 02 đường Cổ Bi, TT Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 79 (1), tờ bản đồ số 45 tại địa chỉ thôn Ngọc Động, xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 663069, vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số: CH00159/121/QĐ-UBND do UBND huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội cấp ngày 19/01/2021 đứng tên ông Nguyễn Văn Huy. Diện tích của thửa đất là 155,5m², trong đó có 140m² là đất ở và 15,5m² là đất vườn. Phần diện tích đất sử dụng chung dùng làm ngõ đi có diện tích là 72m² được giới hạn bởi các điểm: 3,4,5,6,7,8,9,10,11.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Giấy đăng ký doanh nghiệp của Công ty
2. Hồ sơ năng lực của Công ty.
3. Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.



4. Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 01 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 06 tháng 11 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện (Đối với trường hợp gửi qua đường bưu điện mà hồ sơ đăng ký đến quá ngày quy định coi hư hồ sơ đấy không được tính tham gia).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội .

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Gia Lâm;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đức Lâm

