

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH TRÌ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 282/TB-THADS

Thanh Trì, ngày 02 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 02/2020/KDTM-ST ngày 04/11/2020 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;*

Căn cứ Quyết định thi hành án số 751/QĐ-CCTHADS ngày 26/02/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định việc cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản làm việc với các đương sự ngày 02/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì; Địa chỉ: Km12+500 đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản thẩm định giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất thửa số 180(2), tờ bản đồ số 19 tại địa chỉ: xã Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 373139, mã số 1012343, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 482/2009/HĐ-TP/00690 do UBND huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội cấp ngày 30/3/2009 mang tên bà Đình Thị Liên có diện tích là 61,2m² (Diện tích đất thực tế là 43,2m². Diện tích 43,2m² đất này bao gồm 2,0m² đất hiện đang sử dụng làm đường đi chung và 41,2m² đất còn lại đã xây dựng nhà).

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan;
- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ: Từ ngày 02/11/2023 đến hết ngày 03/11/2023 (trong giờ làm việc hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Km12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, TP.Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.Hà Nội;
- Dương sự;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Không Trường An