

Mẫu số: D21-THADS  
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày  
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN HOÀN KIẾM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1300/TB-THADS

Hoàn Kiếm, ngày 11 tháng 12 năm 2023.

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 22/KDTM-ST ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 12 ngày 05 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 08 tháng 12 năm 2023 của quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội).

Do các bên đương sự không thỏa thuận với nhau về giá tài sản kê biên và lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội địa chỉ: Số 50 Lý Thường Kiệt, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Toàn bộ căn hộ tại địa chỉ : 4B Phố Đường Thành, phường Cửa Đông, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội; trên thửa đất số 893/1F , tờ bản đồ số : C7 Lập 1956 theo “ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số: 010525554200226, hồ sơ gốc số: 1131/2007/QĐ do UBND Quận Hoàn Kiếm cấp ngày 21/05/2007, Đăng ký sang tên theo Hợp đồng chuyển nhượng QSD đất và tài sản gắn liền với đất – SĐK: 14659.07 được phòng công chứng số 1 Thành phố Hà Nội chứng nhận ngày 04/12/2007 cho bà Nguyễn Thị Cúc tại UBND Quận Hoàn Kiếm ngày 12/12/2007”.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực của công ty (gồm Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, giấy tờ pháp lý, giới thiệu sản phẩm trong năm...)

và các tài liệu khác có liên quan. Các tổ chức thẩm định giá chịu trách nhiệm về tính xác thực của các giấy tờ cung cấp và Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 12 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 13 tháng 12 năm 2023 (trong giờ hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:**

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Trụ sở: Số 50 Lý Thường Kiệt, Trần Hưng Đạo, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Địa chỉ liên hệ: Số 17 Nguyễn Thiện Thuật, Đồng Xuân, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Đương sự;
- VKS nhân dân quận Hoàn Kiếm;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Hiến**