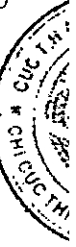


Ba vì, ngày 18 tháng 12 năm 2023



**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Căn cứ điều 39; điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Nghị định số: 62/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Nghị định số: 33/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 62/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 84/2022/DSST ngày 14 tháng 09 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 797/QĐ - CCTHA ngày 18 tháng 5 năm 2023 và Quyết định thi hành án số: 334/QĐ-CCTHA ngày 21/12/2022 của Chi cục trưởng chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số: 04/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì và biên bản thỏa thuận thuận về giá trị tài sản và tổ chức dịch vụ thẩm định giá do các bên đương sự không thỏa thuận, giới thiệu được.

**Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì – Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:**

Quyền sử dụng đất tại thửa số 448; tờ bản đồ: 13, diện tích 272,3m<sup>2</sup> đất ở, tại thôn Đồng Bảng, xã Đồng Thái, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CN 425336; số vào sổ GCN – CS – BV 04420/QSDD/ĐT, do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 23/01/2019 đứng tên ông Phùng Đắc Hùng, địa chỉ: Thôn Đồng Bảng, xã Đồng Thái, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội. (Theo sơ đồ đo đạc địa chính do Công ty TNHH khảo sát và đo đạc Bản đồ Hà Nội đã đo ngày 26/10/2023) và sản gắn liền trên đất;

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên: từ 08 giờ 00 phút, ngày 18/12/2023 đến 16 giờ 00 phút ngày 20/12/2023.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, số 108, đường Quảng Oai, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

Hồ sơ đăng ký dịch vụ thẩm định giá tài sản gồm:

- Văn bằng đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Hồ sơ tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy, thông báo để các tổ chức dịch vụ thẩm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng TTĐT của Tổng cục THADS;
- Lưu HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

*[Handwritten signature]*

Phan Đại Lượng