

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Căn cứ điều 39; điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Nghị định số: 62/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Nghị định số: 33/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 62/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 09/2013/DSST ngày 26 tháng 8 năm 2013 của Tòa án nhân dân huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 411/QĐ-CCTHADS ngày 9 tháng 05 năm 2016 và Quyết định thi hành án số 51/QĐ-CCTHA ngày 04/10/2013 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 06 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định Sửa đổi bổ sung cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 04 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định Sửa đổi bổ sung cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 11 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 30 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì – Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:

Một phần quyền sử dụng đất gồm: 500m² đất (trong đó có 100m² đất ở, 400m² đất vườn và tài sản gắn liền với đất trong tổng số diện tích đất 2.160m² (trong đó có 300m² đất ở, 1.860m² đất vườn) thuộc thửa đất số 73, tờ bản đồ số 21; tại Thôn Tân An - nay là thôn Đông An, xã Thụy An, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 573439, số vào sổ cấp GCN: CH 00225/QSDĐ -TA do UBND huyện Ba Vì cấp ngày 18/11/2011 mang tên ông Nguyễn Văn Dũng, địa chỉ: Thôn Tân An - nay là thôn Đông An, xã Thụy An, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội. (Cưỡng chế kê biên theo số liệu đo đạc hiện trạng thực tế của thửa đất ngày 30/12//2021 do Công ty TNHH đo đạc và phát triển Tân Viên Sơn)

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên: từ 16 giờ 00 phút ngày 30/12/2021 đến 16 giờ 00 phút ngày 05/01/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, số 108, đường Quang Oai, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, TP Hà Nội.

Hồ sơ đăng ký dịch vụ thẩm định giá tài sản gồm:

- Văn bằng đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu,) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: *Hồ sơ tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.*

Vậy, thông báo để các tổ chức dịch vụ thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Công TTĐT của Tổng cục THADS ;
- Lưu HSTHA.

