

Số: *119*/TB-CCTHADS

Hà Đông, ngày *11* tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 48/2019/DSST ngày 25 tháng 11 năm 2019 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án số 20/2019/QĐ-SCBSQĐ ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 126/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 109/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 09 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông; Địa chỉ: Lô 3 - Thửa 8 - Khu hành chính mới phường Hà Cầu - quận Hà Đông - Thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 225, tờ bản đồ số 6, diện tích 165,9m², địa chỉ: thôn Nghĩa Lộ, xã Yên Nghĩa, huyện Hoài Đức, tỉnh Hà Tây (cũ) (nay là tổ dân phố 8, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00537 QSDĐ/2204QĐ/UB do UBND huyện Hoài Đức, tỉnh Hà Tây cấp ngày 11/9/2003 cho hộ gia đình ông Nguyễn Hưng, đính chính lại tên chủ sử dụng đất thành hộ ông Nguyễn Văn Hưng ngày 29/9/2010 tại Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Tài sản trên đất: Toàn bộ công trình nhà ở và tài sản gắn liền với thửa đất nêu trên.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1/ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- 2/ Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu;...)
- 3/ Và các tài liệu khác có liên quan.

(Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 19 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 23 tháng 01 năm 2024 (trong giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông

Địa chỉ nộp hồ sơ: Lô 3 - Thửa 8 - Khu hành chính mới phường Hà Cầu - quận Hà Đông - Thành phố Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Dương sự;
- Lưu: HSTHA, VT.



CHẤP HÀNH VIÊN

hand

Nguyễn Trung Thành

023

4