

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN THANH TRÌ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1461/TB-THADS

Thanh Trì, ngày 19. tháng 3 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số 65/2022/DSST ngày 22/7/2022 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì,  
Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 903, 904/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2023 của Chi cục  
trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên tài sản gắn liền với đất số: 18/QĐ-  
CCTHADS ngày 11/01/2024 của Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành  
phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về giá tài sản kê biên và Biên bản thỏa thuận về tổ chức  
thẩm định giá và bán đấu giá ngày 19/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện  
Thanh Trì.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định  
giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, địa chỉ Km 12 + 500  
đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, Thanh Trì, Hà Nội

Cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản  
đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sở hữu Căn hộ chung cư số 502, tòa nhà CT10B - công trình chức năng hỗn hợp  
Đại Thanh, huyện Thanh Trì, Hà Nội theo GCNQSDĐ số CE 597446 do Sở Tài nguyên và  
Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 05/10/2016, sang tên cho ông Bùi Văn Thọ, bà  
Phùng Thị Quỳnh ngày 12/8/2019.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng  
ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực của công ty  
(gồm giấy đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện, năng lực thẩm định giá,  
quy trình thực hiện, giấy tờ pháp lý, giới thiệu sản phẩm tiêu biểu trong năm,...) và các tài  
liệu khác có liên quan (các tổ chức thẩm định giá chịu trách nhiệm về tính xác thực của các  
giấy tờ cung cấp và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì không hoàn trả hồ sơ đã  
nộp).

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 21/3/2024 đến hết ngày 22/3/2024 trong giờ hành  
chính.

**Hình thức nộp hồ sơ:** nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà  
Nội - địa chỉ: KM12+500 đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, Hà Nội.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA.

