

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Căn cứ điều 39; điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 62/2023/DSST ngày 09 tháng 08 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Ba vì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 62/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 10 năm 2023 và Quyết định thi hành án số: 102/QĐ - CCTHA ngày 23 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số: 12/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 04 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP Hà Nội.

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 15 tháng 05 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì và biên bản thỏa thuận thỏa thuận về giá trị tài sản và tổ chức dịch vụ thẩm định giá do các bên đương sự không thỏa thuận, giới thiệu được.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì – Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:

Người được thi hành án: Ông Phùng Văn Luân và bà Trần Thị Hương
Địa chỉ: Phố Nả, xã Chu Minh, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: ông Hoàng Quốc Bình, sinh năm 1976 và bà Nguyễn Thị Thứ, sinh năm 1978, địa chỉ: Thôn Yên Khoái, xã Thụy An, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội, cụ thể:

Tài sản kê biên gồm:

Một phần Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 111, tờ bản đồ số 10, diện tích 379,4m² đất (Trong đó: 150m² đất ở và 229,4m² đất vườn) Trong tổng số diện tích 1.372m² đất (Trong đó: 300m² đất ở và 1.072m² đất vườn) thuộc thửa đất số 111, tờ bản đồ số 10 và tài sản gắn liền trên đất, tại thôn Yên Khoái, xã Thụy An, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CR 444755; số vào sổ cấp GCN – CS-BV 5177 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 26/07/2019 đứng tên ông Hoàng Quốc Bình và bà Nguyễn Thị Thứ (Theo sơ đồ đo đạc địa chính do Công ty NHH khảo sát và đo đạc Bản đồ Hà Nội đã đo ngày 10/04/2024) và sản gắn liền trên đất;



Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên: từ 08 giờ 00 phút, ngày 27/05/2024 đến 16 giờ 00 phút ngày 30/05/2024.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, số 108, đường Quảng Oai, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

Hồ sơ đăng ký dịch vụ thẩm định giá tài sản gồm:

- Văn bằng đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp Mẫu hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu,) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Hồ sơ tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy, thông báo để các tổ chức dịch vụ thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Lưu HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Đại Lượng

