

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Mẫu số: D21-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1330/TB-THADS

Hà Nội, ngày 07 tháng 6 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 51/2023/QĐ-PT ngày 24 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 373/2022/DSST ngày 16 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1236/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 168/QĐ-CTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên ngày 07/6/2024 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội,

Do đương sự không thỏa thuận giá tài sản, tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội, địa chỉ: Tổ dân phố 13 – Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

- 01 Xe ô tô nhãn hiệu CRV. Theo phiếu trả lời xác minh phương tiện giao thông cơ giới đường bộ xe có thông tin sau: Biển số 30A – 547.26; Chủ xe: NGÔ QUANG TRUNG, Địa chỉ: 2AN81/44/81 Trần Cung, Nghĩa Tân, Cầu Giấy, Hà Nội. Loại xe: Ô tô con; Nhãn hiệu: HONDA; Số loại: CRV; Màu sơn: Nâu; Dung tích xi lanh: 1997; Số máy: R20A59040675; Số khung: RLHRM183XFY500676; Tựa trọng: 1505; Số chỗ ngồi: 5; Năm sản xuất: 2015; Ngày đăng ký mới: 17/5/2018

Ngày đăng ký lần đầu: 09/04/2015; Trạng thái xe: Đang lưu hành.

Xe ô tô có các thông tin nêu trên hiện đang được giữ đảm bảo tại kho của Cục Thi hành án dân sự. Xe bị trầy xước, nhiều chi tiết hoen gỉ, lốp không có hơi, màn hình bên trong xe bị bung, các ghế ngồi trên xe da bị rách. Biên bản bàn giao vật chứng giữa công an thành phố Hà Nội và Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội ngày không có giấy đăng ký xe, không có đăng kiểm. Hiện không rõ đăng ký xe thất lạc ở đâu.

- 01 điện thoại di động kiểu dáng vertu, màu đen, có số imei 355711020296425 (máy đã qua sử dụng, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động, máy bị bong tróc nắp sau);

- 01 điện thoại di động kiểu dáng Samsung, Imei 352353111668106, imei 352354111668104 (máy đã qua sử dụng, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động);

- 01 điện thoại kiểu dáng Iphone, vỡ màn hình, màu đen, imei 353837087650840 (máy đã qua sử dụng, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động);

- 01 điện thoại di động kiểu dáng Iphone, màu đen, imei 353962102483819 (máy đã qua sử dụng, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà nội;

- Đáp ứng đầy đủ các điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá, có trụ sở, cơ sở vật chất phục vụ cho việc thẩm định giá và có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố.

- Có năng lực pháp lý, năng lực kinh nghiệm, năng lực tài chính và các tiêu chí khác phù hợp với quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1) Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

2) Hồ sơ năng lực: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....) và các tài liệu khác liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội không hoàn hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 07 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 10 tháng 6 năm 2024 (trong giờ hành chính)

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, địa chỉ: Tổ dân phố 13, Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội (Liên hệ Chấp hành viên Ninh Thị Minh Phương, điện thoại: 0912488609)/.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Ninh Thị Minh Phương**