

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN GIA LÂM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 8.18.../TB-THADS

Gia Lâm, ngày 10 tháng 06 năm 2024.

## THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 157/2022/KDTM-PT ngày 09 tháng 09 năm 2022 của Tòa án nhân dân TP Hà Nội và Bản án số 08/2022/KDTM-ST ngày 22 tháng 03 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 402+403/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế trả nhà, giao nhà số: 14/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 05 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc mở gói, mở khóa để cưỡng chế thi hành án ngày 29 tháng 06 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc liệt kê và niêm phong tài sản ngày 29 tháng 06 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế giao tài sản ngày 29 tháng 06 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Thông báo về việc nhận tài sản số: 902+903/TB-THADS ngày 30 tháng 06 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Thông báo về việc xử lý tài sản bảo quản niêm phong số: 38+39/TB-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Công văn số: 29/2024/CVD-TP ngày 24 tháng 05 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn Thuận Phát,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá các tài sản đã liệt kê để bảo quản niêm phong của Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu và Phát triển An Nhiên và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan, cụ thể như sau:

1. Các tài sản đã liệt kê để bảo quản niêm phong của Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu và Phát triển An Nhiên gồm: 01 bộ bàn ghế bằng xi măng giả gỗ; 01 giường đơn bằng gỗ; 06 bàn gỗ; 12 ghế gỗ; 04 ghế nhựa; 01 tủ làm mát Kangaroo; 01 Quạt cây loại to; 07 bình nước; 01 kệ bằng sắt; 02 ấm điện, 01 phích, 01 thùng nhựa,



01 kệ Inox; 02 bàn gỗ mặt kính; 01 laptop nhãn hiệu HP màu đen; 13 ghế gỗ, 01 ghế Xuân Hòa; 02 quạt cây loại nhỏ; 04 quạt treo tường; 01 máy photo; 01 giường gỗ nhỏ; 01 bảng Mica; 06 tủ nhôm kính; 01 điện thoại bàn; 01 máy Fax; 05 case máy vi tính; 04 bàn gỗ; Thùng cát tông đựng tài liệu; 08 ghế tự sắt Xuân Hòa; 04 tủ tài liệu bằng sắt; 01 ghế đơn bằng gỗ; 01 kết sắt; 01 laptop Sony; 01 đồng hồ treo tường; 04 mô tơ điện; 06 màn hình máy tính; 01 công tơ điện; 01 điều hòa và cục nóng; 04 thùng giấy cát tông đựng đồ sứ; 01 thùng cát tông đựng đồ thờ cúng và bàn thờ.

2. Các tài sản đã liệt kê để bảo quản niêm phong của những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan gồm:

- Gian Kiot 13 (12A) + Gian kiot 14 (12B): Bà Lê Thị Trà Giang – Địa chỉ: Số 70, tổ 4, phường Sài Đồng, quận Long Biên, TP. Hà Nội gồm các tài sản: 01 giường đơn bằng Inox.

- Gian Kiot 20: Ông Nguyễn Anh Hào, bà Ngô Thị Phương Hoa – Địa chỉ: Số 3 ngõ 6, Thái Hà, quận Đống Đa, TP. Hà Nội gồm các tài sản: 01 ghế xích đu bằng sắt; 02 xe đạp màu xanh; 07 bàn cafe; 27 ghế nhựa; 06 bàn gỗ ép văn phòng (01 bàn to, 05 bàn nhỏ); 01 rèm; 01 quầy bar gỗ; 01 tivi 32 inch nhãn hiệu LG; 01 quạt trần; 01 giường gấp màu xanh; 02 nồi cơm điện (01 nồi to, 01 nồi nhỏ); 01 biển quảng cáo.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn TP Hà Nội biết, đăng ký.

### **Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

2. Hồ sơ năng lực gồm các giấy tờ sau:

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh;

- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí... và các tài liệu liên quan khác (nếu có);

- Chi, thù lao dịch vụ thẩm định giá;

- Bảng chấm điểm theo các tiêu chí của Tổng cục THADS ban hành;

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 11 tháng 06 năm 2024 đến hết ngày 13 tháng 06 năm 2024 (trong giờ hành chính)

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm - TP Hà Nội;

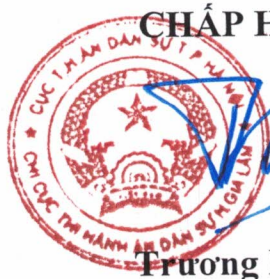
**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm; Địa chỉ: Số 2, đường Cổ Bi, thị trấn Trâu Quỳ, Gia Lâm, Hà Nội,

### **Nơi nhận :**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;

- VKSND huyện Gia Lâm.

- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trương Mạnh Thắng**